



STATUTARNÍ MĚSTO HAVÍŘOV MAGISTRÁT MĚSTA podatelna		KP.
Doručeno:	- 7 - 06 - 2022	Vytiskuje:
Číslo jedn.:	MHH/169792/22	Spisový znak:
Počet listů:	4	Počet příloh/listů: 2/6
		Sk. znakovitost:

## Zápis č. 5/2022

z jednání OK č.2 Haviřov Dolní Datyně, které se konalo dne 31.5.2022 od 17:00  
na hřišti v Dolních Datyních v budově TJ.

### Program:

- |  |   |
|--|---|
| I. ÚVOD  |   |
| II. PROJEDNÁNÍ PROBLEMATIKY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ SE ZÁSTUPCI .....<br>MAGISTRÁTU ..... |   |
| III. ODPOVĚDI NA PŘIPOMÍNKY OK   | 2 |
| IV. PODNĚTY OBČANŮ, PŘIPOMÍNKY ČLENŮ OK  | 2 |
| V. DISKUZE   | 4 |

### I. ÚVOD

1/5OK/2022      **Prezence, usnášeníschopnost, schválení programu.**

Předsedkyně přivítala hosty z Magistrátu města Haviřov: Ing. Karla Mokroše a Bc. Janu Matušíkovou i členy OK.

Členové OK schválili zápis z minulé schůze a program jednání.

Předsedkyně konstatovala, že jednání je usnášeníschopné

**Členové OK schválili program**

**Členové OK schválili zápis z předchozího jednání OK**

**příloha č. 1 prezenční listina**

### II. PROJEDNÁNÍ PROBLEMATIKY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ SE ZÁSTUPCI MAGISTRÁTU

Členové OK měli dotazy na členy odboru územního plánování, týkající se nové výstavby v Dolních Datyních. OK doporučuje, aby do příštího územního plánu vrátila dříve platná podmínka, kdy pro nejmenší plocha pro výstavu rodinného domu je 2000 m<sup>2</sup>. Dle vyjádření zástupců magistrátu již není tentoregulativ legislativně možný. Odbor územního plánování zpracovává nový regulativ, jehož znění zatím není známo. Zástupci magistrátu doporučili OK sledovat připravující se novou 6. verzi územního plánu a případně ji připomínkovat ve veřejném projednávání.

**OK bere na vědomí**

### III. ODPOVĚDI NA PŘIPOMÍNKY OK

2/5OK/2022

Členové OK obdrželi k připomínkování návrh opatření pro Adaptační strategii na změnu klimatu statutárního města Havířov.

**Členové OK berou na vědomí**

3/5OK/2022

Členové OK byli seznámeni s uzavírkou místní komunikace na ul. Formanská z důvodu výstavby kanalizace.

**Členové OK berou na vědomí**

4/5OK/2022

Členové OK byli seznámeni s pozvánkou seminář Kotlíková dotace, informace byly umístěny i na všech vývěskách.

**Členové OK berou na vědomí**

5/5OK/2022

Odbor komunálních služeb obdržel žádost o opravu vymletých krajnic místních komunikací a slíbil nápravu. Oprava vymletých krajnic kolem komunikace J. Kotase spadá pod kraj.

**Členové OK berou na vědomí**

### IV. PODNĚTY OBČANŮ, PŘIPOMÍNKY ČLENŮ OK

6/5OK/2022      **Připomínka občana**

OK obdržela zprávu pana                      s připomínkami:

*Dobrý den,  
dovoluji si Vám touto cestou předat seznam nových podnětů pro jednání Občanské komise:*

1. *Řešení tristního stavu fasády a střechy budovy školy a školky a zařazení jej do plánu investic – viz. samostatný dopis* **Příloha č. 2**
2. *Návrh na výměnu vybledlé informační mapy umístěné u zastávky Dolní Datyně-škola*
3. *Kontrola stavu trhlin a prasklin (po zimě) na komunikaci ul. J. Kotase v úseku od zastávky Dolní Datyně - točna ve směru na Šenov*

4. Informace pro občany - Výsledek Participativního rozpočtu (dále jen PaRo) - Návrh na osvětlení kapličky byl i přes mé odvolání opakovaně vyhodnocen jako nerealizovatelný, s odůvodněním, že město nemůže dle zásad PaRo provést napojení ze sloupu veřejného osvětlení, který není na pozemku města Havířova. Navrhuji tento návrh zařadit do plánu investic, když to nejde realizovat formou PaRo, případně provést přípojně místo a následně řešit formou PaRo.

dovolím si ještě před jednáním OK doplnit a upravit mé podněty:

4. doplnění k bodu 3) doplnit propadávající se kanalizační poklopy (řešit v záruční době se zhotovitelem kanalizace) a že trhliny a propadávající poklopy se objevují na celé Datyňské části ul. J. Kotase vč. ul. Zřídelní
5. Návrh na renovaci informační cedule a informovat, kdo má tyto informační cedule na starost. Aktuální stav i obsah je nelichotivý.
6. Kontejner na likvidaci oleje přemístit od aktuálně uzavřené budovy Občanská 1 k budově školy.
7. Lavice a lavičky na dětském hřišti u zastávky D. Datyně - škola byli minulý rok nekvalitně opraveny. Aktuální stav je, že nátěr je popraskaný a zdegradovaný.

Dále bych se rád vrátil k mému dotazu a jeho poddotazům evidovaným v zápise OK pod číslem 11/4OK/2021, které nebyly doposud zodpovězeny a žádám o jejich opětovné zařazení do zápisu:

#### **11/4OK/2021- bod doposud neuzavřen**

- a) doposud nebyl zaslán žádný rozsah či plán oprav komunikací a chodníků. Předpokládám, že rozpočet města Havířova a výhled oprav chodníků a komunikací pro rok 2022 již musí být znám. Prosím tedy o zodpovězení mého dotazu.
- b) nebyl zodpovězen dotaz na dokončení chodníku od točny J. Kotase směrem po začátek obce části Šenov. - Aktuální vyjádření města (vyjádření č. MMH/313294/2021): ul. Josefa Kotase je z hlediska normy jednopruhová obousměrná komunikace bez krajnic a výhyben, takže zde **existuje vysoké ohrožení především chodců** a není zajištěno bezpečné míjení vozidel. Vzhledem k tomuto vyjádření žádám opakovaně představitele města o odpověď na můj dotaz.
  - prosím o sdělení, zda bylo již zmíněné dopravní značení projednáno s PČR DI Karviná a s jakým výsledkem
  - žádám o zveřejnění výsledků posudku z prováděného průzkumu monitorování intenzity a rychlosti vozidel v Dolních Datyních
  - pokud se označení obce v reflexním provedení neprovádí, žádám o rozsáhlejší vykácení porostů kolem tohoto značení a tím lepší zviditelnění této značky, či navrnutí vhodného vodorovného dopravního značení, které lépe zvýrazní začátek obce.
- c) prozatím nemám žádnou informaci o tom, zda tato investiční akce byla projednána a s jakým výsledkem

#### **Připomínky z mobiliáře**

- 4) Renovace autobusové zastávky – nedořešeno (tudíž prosím o vedení tohoto bodu do splnění)

Děkuji za Váš čas. V případě dotazů mne neváhejte kontaktovat.

S pozdravem,

**7/5OK/2022 Pokračující jednání o budově na Občanská č. 1**

Zástupci OK byli informováni o probíhajícím jednání mezi zástupci OK, magistrátu a budoucím pronajímatelem o rekonstrukci a budoucím využití budovy.

OK bere na vědomí

**III. DISKUZE**

—

Další jednání OK se bude konat v úterý 28.6. 2022 v 17.00

V Havířově Dolních Datyních 3.6.2022

zapsala: Olšáková Miroslava,  
/ předsedkyně OK /

# PODNĚT PRO INVESTICI DO OPRAVY FASÁDY A STŘECHY BUDOVY ŠKOLY-ŠKOLKYVČ. FOTODOKUMENTACE stav 30.5.2022

Dobrý den,

dovoluji si za sebe ale i jakožto předseda spolku Klubu rodičů Havířov – Dolní Datyně, z.s. za všechny rodičetytouto cestou upozornit na tristní stav budovy školy-školky na Občanská 76/11 a to hlavně co se týče fasády (opadávající omítky, trhliny, opadávající římsy) a střechy (chybějící části střešní krytiny, napadené a shnilé části krovu, chátrající nepoužívané komínové tělesa).

Dle přiložené fotodokumentace je zřejmé, že by mělo dojít k okamžitému:

- 1) zajištění uvolněných částí opadávající omítky, říms, střešních konstrukcí, trhlín, tak aby nemohlo dojít k ohrožení osob. **Upozorňuji, že se jedná o budovy školy a mateřské školky, kde se pohybují děti, personál i rodiče.**
- 2) odbornému posouzení (projekční, statické, energetické ...)
- 3) zajištění investice (z rozpočtu města, dotace) do okamžité opravy, přípravu a realizaci ekologizace budovy (zateplení budovy-např. formou dotací)

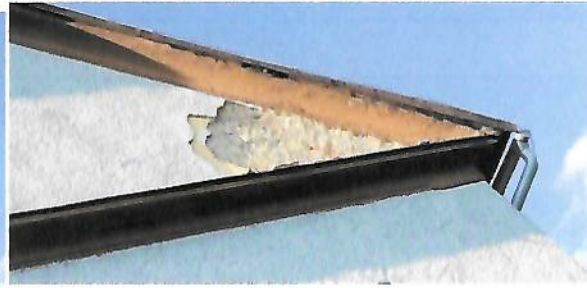
V návaznosti na výše zmíněné žádám:

- aby byl tento podnět okamžitě předán danému odboru magistrátu města Havířova, který je zodpovědný za aktuální stav budovy a aby adekvátně a rychle zareagoval.
- aby v případě realizace rekonstrukce střechy byla zároveň **provedena rekonstrukce podkrovních nevyužitých prostor** pro rozšíření prostor pro výuku či zájmové a volnočasové aktivity školy-školky, tak jak již **bylo požadováno v roce 2013**. V tomto roce již byl dle informací zástupců školy havarijní stav střechy totiž řešen.
- aby **odpovědný odbor magistrátu městabezodkladně o svých záměrech s touto budovou dostatečně předem informoval zástupce občanské komise, ale hlavně zástupce školy-školky, tak aby nedošlo k narušení či dokonce k přerušování provozu školy a školky což by mělo v oblasti sociálního dopadu pro naši městskou část fatální následky.**
- zástupce občanské komise, aby tento podnět zařadila do seznamu návrhů plánu investic naší městské části na 1. místo a to nejpozději do 30.6.2022 dle statutu občanské komise.

Děkuji

Zápis 5/2022 z jednání Ok č.2 ze dne 31.5.2022  
Příloha č. 2. | 1

**PŘÍLOHA FOTODOKUMENTACE:**



Chybějící střešní oplechování, opadávající omítka

Detail opadávající omítky



– trhliny na fasádě, sanace spár komínu nátěr střešní krytiny vč. oplechování – ideálně výměna a sjednocení krytiny



Nevyhovující, napadený a shnilý krov přístavku

Fasádní trhliny :



Stav budovy přístavku:



Uvolněné části říms ze strany venkovní zahrady kde si hrají děti!



Uvolněné části říms a fabiónů nad vstupem do budovy = ohrožení osob.



