



Zápis č. 9 / 2020

z jednání OK č. 2 Dolní Datyně, které se konalo v úterý 17.12.2020 v Havířově Dolních Datyních

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV MAGISTRÁT MĚSTA		67
Doruženo:	23-12-2020	vyřazeno:
Číslo jedn.	MMH/MP9133/20	oprávněn:
Počet listů: 3	Počet příloh: 1	ok. značka:

Přítomní : viz prezenční listina - příloha č. 1

Program :

1. Prezence, schválení programu, zápisu z minulé schůze
2. Odpovědi na připomínky OK, zprávy z Magistrátu města Havířova, zpráva z jednání na Magistrátu města 4.12. 2020
3. Projednání podnětů občanů a připomínek členů OK.
4. Diskuze

:

1. Předsedkyně přivítala přítomné členy komise, konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.

Členové komise schválili program a zápis z minulé schůze OK

2. OK se seznámila se Zásadami PaRo 2021.

Členové OK byli seznámeni s materiály z RMH.

Členové OK berou na vědomí

Zpráva z jednání, které se konalo 4.12.2020 na Magistrátu města Havířova se zástupci MRA města Havířova, s vedoucí odboru komunálních služeb a náměstkem pro ekonomiku a správu majetku MMH.

a) Využití budovy na ulici Občanské.

Na OK se obrátili mladí, které zajímala možnost umístit na pozemku u domu č. 1 posilovací stroje /ev. stůl na ping pong

Odpověď :

Na základě místního šetření na místě samém a využívání pozemku nedoporučuje umístění posilovacích strojů v dané lokalitě. Uvedený pozemek je využíván zejména nájemci bytového domu jako uzavřená zahrada, nikoliv jako veřejné prostranství. Pro úplnost uvádí, že dle dostupných informací je zde správcem nemovitosti (MRA) plánována rekonstrukce. Pro umístění posilovacích strojů si dovoluujeme požádat o návrh jiného vhodnějšího místa.

V Dolních Datyních se jeví vytvoření parčíku u budovy, užívaného nejen seniory k posezení a ke sportování vhodné. Jiné vhodné místo v majetku města není. Dětský parčík u zvoničky je obsazen průlezkami pro děti a další zaplnění by bránilo v pořádání tradičních u občanů oblíbených akcí / Zpívání koled, Živý Betlém, zakončení Masopustu/ Lampionového průvodu. Hřiště TJ na ulici Zemědělské je užíváno pouze od dubna do prosince a není v centru obce. Prostor u budovy by mohl sloužit i návštěvníkům knihovny, členům Klubu důchodců a maminkám s dětmi, kterých v Dolních Datyních rapidně přibývá, viz. další bod.

Skupina matek s malými dětmi se na OK obrátila se žádostí o sdělení k využití prostor domu.

Odpověď :

Městská realitní agentura s.r.o. projednala se stávající nájemkyní ukončení nájmu, který bude předložen Radě města Havířova v lednu. Další krok musí udělat MRA, a to zjistit výši nákladů na rekonstrukci budovy a stanovit, zda bude nutný trvalý správce budovy, který by samozřejmě užíval služební byt a zahradu, zajišťoval topení, otevírání a zavírání budovy apod.

Vzhledem k současné ekonomické krizi z důvodů pandemie může být rekonstrukce provedena jen v té míře, která se bude týkat jen odstranění největších závad. Do doby rekonstrukce se nelze vyjadřovat k dalšímu využití budovy a pozemku.

Žadatelé/žadatelky mají připomínku k využití budovy, jelikož v současné době se využívá pravidelně jen 1. podlaží / pronájem Městské knihovně / a ostatní místnosti slouží jednou měsíčně důchodcům, OK a k volbám, což se pro provoz celého domu jeví nedostatečné.

Rády by se dověděly více o plánu MRA k využití zvláště přízemí. Pokud by dům zůstal ve stejném využití jako je nyní, správce budovy by vlastně mimo čtvrtky a pár akcí za měsíc, byl v budově sám.

Budovu, sloužící jako dům občanské vybavenosti, by mohly využívat neziskové organizace - Datyňáček, Dámský klub, Český svaz žen, Klub důchodců, i neformální skupiny k akcím s dětmi, přednáškám apod.

b) Předsedkyně seznámila přítomné s problémem při projektu **“Narovnání komunikace J. Kotase”**, který nyní není realizovatelný a přednesla návrhy občanů ke zrušení projektu a jeho vyjmutí z územního plánu. Jako vhodné řešení bezpečného silničního provozu se jeví rozšíření komunikace na vhodných místech a vytvoření vyhýbacích míst.

S tímto bodem souvisí dotaz občanů na dopravní koncepci města v Dolních Datyních. Díky změnám v územním plánu došlo k masivnímu nárůstu novostaveb na území obce, což sebou nese navýšení hustoty silničního provozu. Místní komunikace tomuto stavu však neodpovídají. Proto se občané dotazují, jak bude město tuto situaci do budoucna řešit.

c) Areál TJ na ulici Zemědělská – stav realizace II etapy:

V objektu nyní probíhá výměna topení a rekonstrukce elektřiny, malování.

Vzhledem k finanční náročnosti projektu bylo doporučeno projekt rozdělit na tři části, které se budou moci realizovat postupně podle možností města. *Občané se dotazují na další postup města v rámci projektu a zvláště pak 1. etapy – zbudování venkovního „stánku“ a posezení.*

d) Zvonička: osvětlení při akcích.

Jelikož počet akcí, které vyžadují připojení na elektřinu je malé, bylo doporučeno řešit připojení operativně s Magistrátem města Havířova / napojení na ZŠ /

e) Na jednání bylo přislíbeno i vyřešení problému s umístěním čekárny na zastávku Dolní Datyně rozcestí k Bludovicím a to na zpevněnou plochu, která zůstala na místě původní zastávky.

Majitel soukromého pozemku, na kterém se místo nalézá, je ochoten pozemek v místě, kde čekárna léta stála odprodat městu.

OK byla seznámena se všemi body

3. Projednáání připomínek občanů:

a) Na OK se opět obrátili občané bydlicí na odbočce ul. Zřídelní s požadavkem na zbudování zpevněné komunikace povrchem z asfaltových hutněných vrstev.
Zdůvodnění: komunikace je za sucha velmi prašná, díky nevhodnému odvodnění při deštích neschůdná (souvislá vrstva vody) a po deštích blátivá. Komunikace není TSH udržována a občané musí na vlastní náklady opakovaně opravovat výtluky.

OK bere na vědomí

b) Členové OK mají dotaz, jak je to s napojením na kanalizaci v případě, že přípojka se nalézá na soukromém pozemku. Jedná se o napojení na hlavní řad na ulici Občanská.

OK bere na vědomí

c) OK obdržela připomínku k provozu na komunikaci U Nádrže, kde po opravené cestě jezdí těžké vozy a ničí povrch vozovky.

OK bere na vědomí

d) OK obdržela opět stížnost občanů na nebezpečnou křižovatku napojení ul. Zemědělská na ul. J. Kotase. Především díky stojícím automobilům na soukromém pozemku (bývalý obchod v rohu křižovatky) není dostatečný výhled a auta musí nebezpečně vyjíždět „naslepo“ do vozovky a vznikají nebezpečné situace, zvláště pak s cyklisty pro které by střet s vozem mohl být fatální. Nové vodorovné dopravní značení situaci neřeší.

OK bere na vědomí

d) OK dostala podnět občana, k nedostatečné kapacitě nejbližších kontejnerů na tříděný odpad (jedná se hlavně plasty) – na točně autobusu na ul. Datyňská. Svoz neprobíhá v dostatečné četnosti, proto se jeví jako vhodné navýšení kapacity kontejnerů na ul. Datyňská, nebo vytvoření nového (občanům vyhovujícího) místa na kontejnery, nebo navýšení četnosti svozu. V dnešní době je plastového odpadu více než smíšeného odpadu a svoz 1x za měsíc je pro občany nedostatečný.

OK bere na vědomí

4. Diskuze :

a) Předsedkyně seznámila OK s oceněním, které obdržela MŠ za sběr papíru

OK bere na vědomí

b) OK diskutovala o návrhu občanů na znovuzavedení Oběžníku / to znamená tištěná zpráva je přenášena jedním sousedem k druhému / a konstatovala, že v nynější době tato forma informací již není proveditelná. Spíše se členové OK přiklonili k jinému řešení – vydávání Občasníku, kde by byly informace z dění v Dolních Datyních a byl přístupný zájemcům (mohl by být zasílán i emailem).

OK bere na vědomí

Další jednání OK se bude konat v úterý 26.1.2021 v zasedací místnosti domu na Občanské č. 1

V Havířově Dolních Datyních 20.12.2020

zapsal

Příloha č. 1 Prezence