



STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV
Rada města Havířova, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

NAŠE Č. j.: MMH/80793/2019
VYŘIZUJE: Vladimíra Mikulášová v. r.
TEL.: 596 803 218
FAX: 596 811 143
E-MAIL: mikulasova.vladimira@havirov-city.cz
DATUM: 01.10.2019

U S N E S E N Í

z 24. schůze Rady města Havířova konané dne 30.09.2019



**v zasedací místnosti Rady města Havířova
na Magistrátu města Havířova
ul. Svornosti 86/2, Havířov-Město
ve II. poschodí hlavní části budovy RADNICE**

PŘEHLED USNESENÍ

z 24. schůze Rady města Havířova, konané dne 30.09.2019

- 1204/24RM/2019 - Zvolení ověřovatele 24. schůze RMH, konané dne 30.09.2019
- 1205/24RM/2019 - Zpráva o ověření zápisů z 21. schůze RMH, konané 9. září 2019, z 22. schůze RMH, konané 19. září 2019 a z 23. schůze RMH, konané 23. září 2019
- 1206/24RM/2019 - Schválení pořadu 24. schůze RMH, konané dne 30.09.2019
- 1207/24RM/2019 - Kontrola plnění usnesení pro 24. RMH
- 1208/24RM/2019 - OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ - rozhodnutí o vyloučení účastníků z účasti v zadávacím řízení
- 1209/24RM/2019 - Záměr rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města v letech 2019 a 2020
- 1210/24RM/2019 - Přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Havířova
- 1211/24RM/2019 - Uzavření nájemních smluv k obecním bytům, podání výpovědí z nájmu bytů, prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách
- 1212/24RM/2019 - Uplatnění nároku na náhradu škody v souvislosti s ukončením nájmu nebytového prostoru na adrese Generála Svobody 280/24, Havířov-Šumbark
- 1213/24RM/2019 - Zprávy o činnosti Komise Rady města Havířova za I. pololetí 2019
- 1214/24RM/2019 - Informativní zpráva o skutečném stavu podaných žádostí pro získávání dotací z fondů EU, SR, případně jiných zdrojů
- 1215/24RM/2019 - Souhlas se vznikem společných nájmu bytů
- 1216/24RM/2019 - Uzavření nových nájemních smluv k obecním bytům
- 1217/24RM/2019 - Prodloužení doby splatnosti pohledávek vůči MRA, s.r.o. - Vladimír Hája
- 1218/24RM/2019 - Komise bytová Rady města Havířova - změna statutu
- 1219/24RM/2019 - Prodej části pozemku parc.č. 113/1, k.ú. Bludovice
- 1220/24RM/2019 - Výkup pozemku parc.č. 1213/19 a darování podílů pozemků zapsaných na LV č. 1645, k.ú. Šumbark
- 1221/24RM/2019 - Záměr pronájmu pozemku parc.č. 2469/38, k.ú. Šumbark
- 1222/24RM/2019 - Pacht částí pozemku parc.č. 2411/4, k.ú. Šumbark
- 1223/24RM/2019 - Zřízení pozemkových služebností

- 1224/24RM/2019 - Zřízení pozemkových služebností ve prospěch společnosti
ČEZ Distribuce, a.s.
- 1225/24RM/2019 - Záměry pronájmu částí nemovitých věcí
- 1226/24RM/2019 - Záměr pronájmu části štítové stěny obytného domu
- 1227/24RM/2019 - Žádost o prominutí nájemného
- 1228/24RM/2019 - Převod nájmu části nemovité věci z důvodu prodeje závodu
- 1229/24RM/2019 - Rozpočtová opatření v pravomoci Rady města Havířova
- 1230/24RM/2019 - Souhlas s přijetím darů PO
- 1231/24RM/2019 - Souhlas s dotací PO – ZŠ a MŠ Zelená Havířov
- 1232/24RM/2019 - Souhlas s dotacemi PO – ZŠ K. Světlé Havířov
- 1233/24RM/2019 - Kontrola hospodaření s majetkem a finančními prostředky
v MŠ Radniční Havířov
- 1234/24RM/2019 - Písemná zpráva ze zahraniční pracovní cesty ředitele ZŠ Žákovská
Havířov
- 1235/24RM/2019 - Zahraniční pracovní cesta ředitele ZŠ Školní Havířov
- 1236/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s pronájmem části nemovité věci ZŠ Školní Havířov
- 1237/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s pronájmem části nemovité věci ZŠ K. Světlé Havířov
- 1238/24RM/2019 - Žádost o poskytnutí výpůjčky v MSH Slavie
- 1239/24RM/2019 - Kronika statutárního města Havířova
- 1240/24RM/2019 - Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Správa sportovních
a rekreačních zařízení Havířov
- 1241/24RM/2019 - Mimořádné přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou
– Jana Hudcová
- 1242/24RM/2019 - Udělení souhlasu se záměrem výstavby podporovaných bytů
- 1243/24RM/2019 - Dodatek č. 4 k „Mandátní smlouvě č. 72/MH/01“ - Ceny nájemného
hrobových míst na pohřebištích
- 1244/24RM/2019 - Stavba č. 19019 „Chytré a bezpečné křižovatky ve statutárním
městě Havířov“ - schválení realizace investiční akce
- 1245/24RM/2019 - „Snižování spotřeby energie MŠ Horymírova, Havířov-Město“
– uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 577/OÚR/19
- 1246/24RM/2019 - „Výstavba retenční nádrže v lokalitě Chrpová, Havířov - Šumbark“
– Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19

- 1247/24RM/2019 - „Odkanalizování části města Havířova – lokalita Důlnák“ (č. stavby 19004)
– uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. 401 /OÚR/19
- 1248/24RM/2019 - Technické zhodnocení svěřeného majetku
- 1249/24RM/2019 - Žádost o souhlas s užíváním služebního vozidla i k soukromým účelům
- 1250/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě
o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
- 1251/24RM/2019 - Udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci a s přijetím
daru příspěvkovou organizací Městská knihovna Havířov
- 1252/24RM/2019 - Souhlas s přijetím navýšené dotace na rok 2019 z rozpočtu
Moravskoslezského kraje a s uzavřením Dodatku č. 1
- 1253/24RM/2019 - Souhlas s přijetím účelové dotace z rozpočtu MSK a s uzavřením
Smlouvy o poskytnutí dotace
- 1254/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele se zpracováním projektové dokumentace
pro akci „Rekonstrukce předávací stanice na středisku Luna“
- 1255/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí
dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
- 1256/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s vyřazením a likvidací neupotřebitelného investičního
majetku Domova seniorů Havířov
- 1257/24RM/2019 - Zánik funkce přisedící Okresního soudu v Karviné
– Mgr. Marie Kostelníčkové
- 1258/24RM/2019 - ZPŘ/397/OÚR/19 - „Náhradní zdroj elektrické energie pro budovu MMH“
- vyloučení účastníků zadávacího řízení a zrušení zadávacího řízení
- 1259/24RM/2019 - ZPŘ/393/OÚR/19 - „Letní koupaliště – nerezový bazén vč. nových
rozvodů“ - rozhodnutí o vyloučení, o výběru a o uzavření smlouvy
- 1260/24RM/2019 - Informace o soudním sporu o náhradu škody způsobené stavbou města
na pozemcích žalobců JUDr. Binové, p. Hřívové a p. Sztefka
- 1261/24RM/2019 - Výpůjčka notebooku
- 1262/24RM/2019 - Počet zaměstnanců v odborech Magistrátu města Havířova
a změna Organizačního řádu MMH od 1.10.2019
- 1263/24RM/2019 - OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48,
Havířov – Město“ - rozhodnutí o zadání veřejné zakázky
- 1264/24RM/2019 - Vyhlášení konkurzního řízení na pracovní místo ředitele ZŠ a MŠ
s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, p. o.

K bodu č 41. Změna rozsahu investic pro Městskou hromadnou dopravu Havířov v r. 2019
a nový odhad prokazatelné ztráty ČSAD Havířov a.s. nebylo přijato usnesení

U S N E S E N Í

z 24. schůze Rady města Havířova, konané dne 30.09.2019

1204/24RM/2019 - Zvolení ověřovatele 24. schůze RMH, konané dne 30.09.2019

Rada města Havířova

v o l í

jako ověřovatelku zápisu o průběhu 24. schůze Rady města Havířova, konané dne 30.09.2019

paní Mgr. Janu FEBEROVOU

1205/24RM/2019 - Zpráva o ověření zápisů z 21. schůze RMH, konané 9. září 2019, z 22. schůze RMH, konané 19. září 2019 a z 23. schůze RMH, konané 23. září 2019

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

zprávu ověřovatelů zápisů z 21. schůze Rady města Havířova, která se konala dne 9. září 2019, z 22. schůze Rady města Havířov, konané dne 19. září 2019 a z 23. schůze Rady města Havířova, konané dne 23. září 2019

1206/24RM/2019 - Schválení pořadu 24. schůze RMH, konané dne 30.09.2019

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

předložený pořad 24. schůze Rady města Havířova, konané dne 30.09.2019 dle upravené přílohy takto:

vypuštění bodů:

59. Rozhodnutí o přistoupení k memorandu o spolupráci - Okresní hospodářská komora Karviná

63. Uplatnění smluvní pokuty za prodlení s realizací akce ZPŘ/369/MRA/18 - „Oprava střechy na ul. Dlouhá 23-33“

1207/24RM/2019 - Kontrola plnění usnesení pro 24. RMH

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení Rady města Havířova

s c h v a l u j e

prodloužení termínů splnění usnesení:

258/6RM/2019 Stanovisko k projektu spolku Naše Montessa, z.s.
v objektu ZŠ M. Kudeříkové Havířov

v y p o u š t í

úkoly: krátkodobé

759/15RM/2019 Ukončení pronájmu části pozemku parc.č. 547, k.ú.
Havířov-město

956/19RM/2019 Smlouva o právu provést stavbu „Chodník Na
Pavlasůvce“ v k.ú. Prostřední Suchá

1023/20RM/2019 ZPŘ/176/MRA/19 - „Sanace obytného domu na ul. Dlouhá
třída 20-24, Havířov-Město“ - rozhodnutí o zadání veřejné
zakázky

1027/20RM/2019 UŘ/493/MRA/18 - „Vyhrazená technická zařízení –
výtahy“ - rozhodnutí o zadání veřejné zakázky

1044/20RM/2019 Smlouva o výpůjčce a budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene pro realizaci plynovodní přípojky ve prospěch
společnosti GasNet, s.r.o

1047/20RM/2019 Zřízení pozemkové služebnosti ve prospěch Havířovské
teplárenské společnosti a.s.

1053/20RM/2019 Žádost o stanovení smluvního nájemného

1065/20RM/2019 Evropský týden mobility a Evropský den bez aut 2019
v Havířově

1072/20RM/2019 Výpůjčka dřevěných prodejních domků pro akci „Vánoční
městečko

1074/20RM/2019 Žádost občanů o zajištění bezpečnosti osob a majetku
ohrožených vzrostlými stromy

1081/20RM/2019 „Hokejbalové hřiště v areálu ZŠ M. Pujmanové “ –
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 406/OÚR/19

1082/20RM/2019 „Areál volného času – 1. etapa“ – uzavření Dodatku č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 405/OÚR/19

1085/20RM/2019 „Parkoviště na ul. Balzacova, Havířov - Podlesí“ –
uzavření smlouvy se společností Technické služby Havířov
a.s.

1090/20RM/2019 Navýšení počtu pracovníků z důvodu navýšení kapacity
sociální služby Pečovatelská služba

1100/20RM/2019 ZPŘ/282/OÚR/19 - „Střecha Městské sportovní haly
Havířov“ - rozhodnutí o výběru a o uzavření smlouvy

1118/21RM/2019 OŘ/177/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Dlouhá
třída 81 c, d, Havířov – Podlesí“- rozhodnutí o vyloučení
účastníků z účasti v zadávacím řízení

1119/21RM/2019 Přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Havířova

1122/21RM/2019 Zásady zadávání veřejných zakázek statutárního města
Havířova prostřednictvím MRA, s.r.o. od 15. 9.2019

1128/21RM/2019 Předložení žádosti o dotaci v rámci dotačního programu
Podpora terénní práce pro rok 2020

- 1136/21RM/2019 Změna v rejstříku škol a školských zařízení – navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru - ZŠ K. Světlé Havířov
- 1164/21RM/2019 Poskytnutí mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Domov seniorů Havířov
- 1166/21RM/2019 Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu
- 1168/21RM/2019 Výpůjčka majetku příspěvkové organizaci Sociální služby města Havířova
- 1169/21RM/2019 „Nadace Charty 77 – Konto Bariéry, projekt Taxík Maxík“ – přijetí daru, podmínky provozování a výpůjčka motorového vozidla
- 1173/21RM/2019 Dodatek č. 2 ke „Smlouvě č. 500/OKS/2018 o nájmu nemovitých věcí
- 1176/21RM/2019 VZ/413/OÚR/19 – „Střecha křídla E budovy MMH“ – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- 1188/21RM/2019 VZ/414/KP/19 – „Tiskový mluvčí“ – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- 1192/21RM/2019 Výběrové řízení na funkci ředitele příspěvkové organizace města

1208/24RM/2019 - OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ - rozhodnutí o vyloučení účastníků z účasti v zadávacím řízení

Rada města Havířova

r o z h o d l a

1. o vyloučení účastníka BDSTAV MORAVA s.r.o., č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČ: 26807947, z účasti v zadávacím řízení OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“, neboť nesplnil zadávací podmínky v rozsahu uvedeném v bodě 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace, kdy účastník v nabídce v příloze č. 4 ZD „Čestné prohlášení o realizovaných stavebních pracích k hodnoticímu kritériu KVALITA TÝMU dle bodu 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace“ neuvedl 2 zakázky odpovídající podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci
2. o vyloučení účastníka MEROPS spol. s r.o., Strojnická 374, Mosty, 735 62 Český Těšín, IČ: 25394282, z účasti v zadávacím řízení OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“, neboť nesplnil zadávací podmínky v rozsahu uvedeném v bodě 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace, kdy účastník v nabídce v příloze č. 4 ZD „Čestné prohlášení o realizovaných stavebních pracích k hodnoticímu kritériu KVALITA TÝMU dle bodu 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace“ neuvedl 2 zakázky odpovídající podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení dle příloh č. 4 a č. 5

u k l á d á

odeslat Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení, ve znění příloh č. 4 a č. 5

**Z: vedoucí investičně-
provozního odboru
MRA, s.r.o.
T: 14.10.2019**

1209/24RM/2019 - Záměr rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města v letech 2019 a 2020

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. záměr provést rekonstrukci výtahů v obytných domech ve vlastnictví statutárního města Havířova v letech 2019 a 2020, dle seznamu uvedeného v příloze č. 1
2. záměr zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce spočívající v rekonstrukci výtahů v obytných domech ve vlastnictví statutárního města Havířova v letech 2019 a 2020, dle seznamu uvedeného v příloze č. 1., s předpokládanou hodnotou ve výši 60 mil. Kč bez DPH, s tím, že
 - a) části veřejné zakázky specifikované v příloze č. 1 s celkovou předpokládanou hodnotou ve výši 6 mil. Kč bez DPH budou zadány ve smyslu ustanovení § 18 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, postupem pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce podle článku III odst. 3 Zásad zadávání veřejných zakázek statutárního města Havířova prostřednictvím MRA, s.r.o. ze dne 9. 9. 2019, a to bez ohledu na předpokládanou hodnotu těchto jednotlivých částí
 - b) zahájení zadávacího řízení na zbývající části veřejné zakázky specifikované v příloze č. 1 s celkovou předpokládanou hodnotou ve výši 54 mil. Kč bez DPH bude schváleno samostatným usnesením po zpracování kompletní projektové dokumentace, jako zadávací řízení v příslušném režimu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

p o v ě ř u j e

společnost Městská realitní agentura, s.r.o. realizací zadávacích řízení dle bodu 2. písm. a) tohoto usnesení

u k l á d á

společnosti Městská realitní agentura, s.r.o. předložit ke schválení zahájení zadávacího řízení dle bodu 2. písm. b) tohoto usnesení

**Z: vedoucí investičně-
provozního odboru
MRA, s.r.o.**

**T: po kompletním
zpracování projektových
dokumentací**

1210/24RM/2019 - Přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Havířova

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

přidělení bytu příslušného čísla uvedeným žadatelům a uzavření nájemních smluv k níže uvedeným bytovým jednotkám. V případě, že nájemní smlouva nebude uzavřena se žadatelem uvedeným na pořadovém místě č. 1, bude nájemní smlouva uzavřena s dalším žadatelem dle níže uvedeného pořadí:

a) Byt č. 17 o velikosti 1+1 na ulici Jaroslava Vrchlického 1467/40,

Havířov - Podlesí,

pořadí žadatelů: 1.,

2.,

3.

b) Byt č. 9 o velikosti 1+2 na ulici Čajkovského 835/5, Havířov - Město

pořadí žadatelů: 1.,

2.,

3.

c) Byt č. 9 o velikosti 1+3 na ulici Na Nábřeží 750/141, Havířov - Město,

pořadí žadatelů: 1.,

2.,

3.

d) Byt č. 31 o velikosti 1+2 na ulici Jaroslava Vrchlického 1467/40,

Havířov - Podlesí,

pořadí žadatelů: 1.,

2.,

3.

e) Byt č. 29 o velikosti 1+3 na ulici Konzumní 387/8, Havířov - Šumbark,

pořadí žadatelů: 1.,

2.,

f) Byt č. 1, vel. 0+1 v ulici Dlouhá třída 470/17, Havířov - Město,

pořadí žadatelů: 1.

- g) Byt č. 43, vel. 0+1 v ulici Jedlová 493/2, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- h) Byt č. 33, vel. 0+1 v ulici Nákupní 426/1, Havířov – Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- i) Byt č. 20, vel. 1+1 v ulici 1. máje 959/2, Havířov – Město,
pořadí žadatelů: 1.
- j) Byt č. 62, vel. 0+2 v ulici Mládí 1148/25, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- k) Byt č. 8, vel. 1+2 v ulici Uzavřená 1018/5, Havířov - Město,
pořadí žadatelů: 1.,
2.,
3.
- l) Byt č. 13, vel. 1+2 v ulici Čajkovského 836/7, Havířov - Město,
pořadí žadatelů: 1.,
2.,
3.
- m) Byt č. 9, vel. 1+2 v ulici Kubelíkova 1316/10, Havířov - Podlesí,
pořadí žadatelů: 1.,
2.,
3.
- n) Byt č. 4, vel. 1+2 v ulici Marie Pujmanové 1120/20, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- o) Byt č. 4, vel. 1+2 II.ktg. v ulici Hornická 681/67,
Havířov – Prostřední Suchá,
pořadí žadatelů: 1.
- p) Byt č. 9, vel. 1+3 v ulici U Lesa 281/1, Havířov - Město,
pořadí žadatelů: 1.
- q) Byt č. 7, vel. 1+3 v ulici Gogolova 926/1, Havířov - Město,
pořadí žadatelů: 1.
- r) Byt č. 7, vel. 1+3 v ulici Gogolova 923/7, Havířov - Město,
pořadí žadatelů: 1.,
2.
- s) Byt č. 11, vel. 1+3 v ulici Nákupní 421/10, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- t) Byt č. 15, vel. 1+3 v ulici Generála Svobody 272/21, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.
- u) Byt č. 8, vel. 1+4 v ulici Generála Svobody 272/21, Havířov - Šumbark,
pořadí žadatelů: 1.

p o v ě ř u j e

společnost Městská realitní agentura, s.r.o., k uzavření nájemních smluv s výše uvedenými žadateli v uvedeném pořadí za předpokladu splnění podmínek záměru pronájmu

1211/24RM/2019 - Uzavření nájemních smluv k obecním bytům, podání výpovědí z nájmu bytů, prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

podání výpovědí z nájmu v zastoupení společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., dle přílohy č. 2, z důvodu dluhu na nájemném, službách spojených s užíváním bytu a porušování povinností nájemce

b e r e n a v ě d o m í

1. uzavření nájemních smluv k bytům v majetku města, přidělených společností Městská realitní agentura, s.r.o. jednotlivým nájemcům na základě samostatného usnesení rady města s účinností od 1. 9. 2019, 15. 9. 2019 a 1. 10. 2019 dle přílohy č. 1
 2. prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách dle přílohy č. 3
-

1212/24RM/2019 - Uplatnění nároku na náhradu škody v souvislosti s ukončením nájmu nebytového prostoru na adrese Generála Svobody 280/24, Havířov-Šumbark

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

uplatnění nároku na náhradu škody v souvislosti s ukončením nájmu nebytového prostoru na adrese Generála Svobody 280/24, Havířov-Šumbark bývalou nájemkyní p. Libuší Giercuszkieviczovou, jak byl vznesen právní zástupkyní bývalé nájemkyně Mgr. Lucií Palíkovou, advokátkou, výzvami ze dne 8. 8. 2019 a 30. 8. 2019

n e u z n á v á

nárok bývalé nájemkyně p. Libuše Giercuszkieviczové na náhradu škody v souvislosti s ukončením nájmu nebytového prostoru na adrese Generála Svobody 280/24, Havířov-Šumbark

p o v ě ř u j e

společnost Městská realitní agentura, s.r.o. k zajištění odeslání odpovědi na výzvu právní zástupkyně bývalé nájemkyně Mgr. Lucie Palíkové, s tím, že statutární město Havířov považuje nárok nájemkyně na náhradu škody za neoprávněný a proto nebude uspokojen

1213/24RM/2019 - Zprávy o činnosti Komise Rady města Havířova za I. pololetí 2019

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

zprávy jednotlivých komisí Rady města Havířova za I. pololetí 2019.

1214/24RM/2019 - Informativní zpráva o skutečném stavu podaných žádostí pro získávání dotací z fondů EU, SR, případně jiných zdrojů

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o skutečném stavu podaných žádostí pro získávání dotací z fondů EU, SR, případně jiných zdrojů ke dni 23.09.2019 dle příloh

1215/24RM/2019 - Souhlas se vznikem společných nájmu bytů

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 2270 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přistoupení p. Petra Vyskočila, trvale bytem k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 13, vel. 0+2 v domě na ul., jehož nájemcem je jeho syn Bc. Stanislav Vyskočil pod podmínkou, že před uzavřením Dohody o vzniku společného nájmu bytu - přistoupení ke smlouvě Bc. S. Vyskočil předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
2. v souladu s ustanovením § 2270 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přistoupení p. Darji Čellárové, trvale bytem k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 40, vel. 1+2 v domě na ul., jehož nájemcem je její syn p. Jiří Čellár

3. v souladu s ustanovením § 2270 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přistoupení p. Petra Jarošíka, trvale bytem k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 8, vel. 0+1 v domě na ul., jehož nájemkyní je jeho matka p. Helena Vašíčková

1216/24RM/2019 - Uzavření nových nájemních smluv k obecním bytům

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 14 o vel. 1+3 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s p. Zlatou Pernickou, t.b. pod podmínkou, že:
 - před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaná předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. Z. Pernickou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova
2. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 41 o vel. 0+1 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s p. Růženou Císařovou, t.b. pod podmínkou, že:
 - před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaná předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. R. Císařovou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude doplacena splátkami ve výši 200,00 Kč/měsíc
3. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 50 o vel. 1+3 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s Mgr. Monikou Lacovou, t.b. pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovanou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude doplacena splátkami ve výši 650,00 Kč/měsíc
4. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 6 o vel. 1+2 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s Marcelou Šajtlavovou, t.b. pod podmínkou, že:
 - před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaná předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. M. Šajtlavovou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude doplacena splátkami ve výši 500,00 Kč/měsíc

5. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 28 o vel. 0+1 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s Gabrielou Chlebikovou, t.b. pod podmínkou, že:
- před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaná předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. G. Chlebikovou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude doplacena splátkami ve výši 300,00 Kč/měsíc
6. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 8 o vel. 1+2 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s Milanem Budinským, t.b. pod podmínkou, že:
- před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaný předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. M. Budinským uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude uhrazena splátkami ve výši 700,00 Kč/měsíc
7. uzavření nové nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 34 o vel. 0+1 se smluvním nájemným ve výši sazby nájemného schváleného radou města pro příslušné období v domě na ul. s Peterem Smaržíkem, t.b. pod podmínkou, že:
- před uzavřením nájemní smlouvy jmenovaný předloží doklad o způsobu řešení pohledávek vůči městu Havířov
 - nájemní smlouva bude s p. P. Smaržíkem uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s tím, že stanovená jistota bude doplacena splátkami ve výši 200,00 Kč/měsíc

1217/24RM/2019 - Prodloužení doby splatnosti pohledávek vůči MRA, s.r.o. - Vladimír Hája

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova **neschválit** prodloužení doby splatnosti pohledávek vůči MRA, s.r.o. evidované u bytu č. 5 o vel. 1+3 v domě na ul. A.S. Puškina 907/7 v Havířově-Městě, jehož nájemcem je p. Vladimír Hája

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

s účinností od 01.10.2019 nový Statut komise bytové RMH ve znění dle přílohy č. 2

u k l á d á

doručit nový Statut komise bytové RMH tajemníkovi komise

Z: vedoucí EO

T: 30.09.2019

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova

vzít na vědomí nabídku společnosti Prodent Plus spol. s r.o., se sídlem Kochova 1227/2, 736 01 Havířov-Šumbark, IČO: 28639103, na odkoupení části pozemku parc.č. 113/1, kat. zemí Bludovice o výměře 500 m² za účelem výstavby stomatologického střediska za částku 1 401,00 Kč/m²

a

schválit prodej části pozemku parc.č. 113/1, odměřené geometrickým plánem č.zak. 4593-61/2019 a nově označené jako parcela číslo 113/17 o výměře 439 m², katastrální území Bludovice včetně trvalých porostů (dále jen pozemek“) společnosti AU CENTRUM s.r.o. se sídlem Selská 1591/8c, 736 01 Havířov-Město, IČO: 08024189 (dále „budoucí kupující“ nebo „kupující“) za účelem výstavby stomatologického střediska a jeho provozování, a to za smluvní kupní cenu ve výši 1.420,00 Kč/m², tj. 623.380,00 Kč + 30.250,00 Kč (cena trvalých porostů) + 2.300,00 Kč (za zpracování znaleckého posudku) + DPH

1. S budoucím kupujícím bude uzavřena do doby vydání pravomocného stavebního povolení smlouva o budoucí kupní smlouvě (dále jen „BKS“) za těchto podmínek:
 - a) ke dni podpisu BKS zaplatí budoucí kupující část kupní ceny (jistiny) ve výši 393.500,00 Kč,
 - b) budoucí kupující je povinen doručit městu pravomocné územní rozhodnutí ve lhůtě do 12 měsíců od účinnosti BKS, nesplnění této povinnosti ve stanovené lhůtě je důvodem k odstoupení města od BKS nebo uplatnění smluvní pokuty ve výši 100 000,00 Kč,
 - c) budoucí kupující je povinen doručit městu pravomocné stavební povolení ve lhůtě do 24 měsíců od účinnosti BKS, nesplnění této povinnosti ve stanovené lhůtě je důvodem k odstoupení města od BKS nebo uplatnění smluvní pokuty ve výši 100 000,00 Kč,

- d) budoucí kupující je oprávněn od BKS odstoupit z důvodu upuštění od realizace sjednaného účelu BKS, budoucí kupující uhradí městu smluvní pokutu 100.000,00 Kč, město vrátí uhrazenou část kupní ceny sníženou o smluvní pokutu,
 - e) budoucímu kupujícímu bude založeno právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů provést výstavbu stomatologického střediska na pozemku (souhlas se stavbou), a to na dobu časově neomezenou,
 - f) v případě potřeby provedení jakýchkoliv úprav stávajícího chodníku, který bude využit pro příjezd k stomatologickému středisku, budou tyto úpravy zahrnuty do projektu a financovány společností.
2. Kupní smlouva s kupujícím bude uzavřena do 60 dnů ode dne, kdy kupující doručí na ekonomický odbor MMH pravomocné stavební povolení, za těchto podmínek:
- a) kupující uhradí městu zbývající část kupní ceny ve výši 262.430,00 Kč + DPH do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy,
 - b) návrh na vklad vlastnického práva bude podán městem po zaplacení celé kupní ceny a úhradě soudního poplatku za návrh na vklad vlastnického práva kupujícím, nebudou-li uvedené částky kupujícím uhrazeny, je město oprávněno od kupní smlouvy odstoupit,
 - c) kupující je povinen do 2 let od vydání pravomocného stavebního povolení začít stavbu stomatologického střediska realizovat, v případě nedodržení této podmínky je město oprávněno od kupní smlouvy odstoupit s tím, že město uplatní smluvní pokutu ve výši 1.000.000,00 Kč,
 - d) kupující je povinen v případě změny majetkových práv k prodanému pozemku, převést všechny povinnosti a podmínky vyplývající z kupní smlouvy na nového nabyvatele majetkových práv, v případě nedodržení této podmínky město uplatní smluvní pokutu ve výši 1.000.000,00 Kč,
 - e) kupující je povinen prodaný pozemek užívat pouze ke sjednanému účelu, ke kterému byl prodán, tj. k výstavbě a provozování stomatologického střediska, po dobu 12 let ode dne zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, v případě nedodržení této podmínky město uplatní smluvní pokutu ve výši 1.000.000,00 Kč,
 - f) kupující je povinen zahájit užívání a provozování stomatologického střediska do 3 let ode dne zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí; v případě nedodržení této podmínky, může město od kupní smlouvy odstoupit s tím, že město uplatní smluvní pokutu ve výši 1.000.000,00 Kč,
 - g) v případě odstoupení od kupní smlouvy je kupující povinen uvést pozemek do původního stavu do 3 měsíců od doručení oznámení o odstoupení od kupní smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - h) kupující nemá právo požadovat po městu úhradu za zhodnocení pozemku,
 - ch) za porušení smluvních povinností a závazků stanovených společností v kupní smlouvě město uplatní smluvní pokutu ve výši 1.000 000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností a závazků.
-

1220/24RM/2019 - Výkup pozemku parc.č. 1213/19 a darování podílů pozemků zapsaných na LV č. 1645, k.ú. Šumbark

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** výkup pozemku parc.č. 1213/19, ost.plocha o výměře 225 m², katastrální území Šumbark od spoluvlastníků paní Starůstkové Jany, bytem a paní Vančurové Evy, bytem za cenu dle znaleckého posudku ve výši 92.600,00

a
přijetí daru podílů ve výši 1/26 od každého dárce na pozemcích zapsaných na LV č. 1645, katastrální území Šumbark, a to na pozemcích parc.č. 391/6, ost.plocha, ost. komunikace o výměře 3 m², parc.č. 1203/13, ost.plocha, zeleň o výměře 34 m², parc.č. 1203/14, ost.plocha, zeleň o výměře 24 m², parc.č. 1213/30, ost.plocha, zeleň o výměře 70 m² a parc.č. 1213/64, ost.plocha, jiná plocha o výměře 78 m², a to od vlastníků paní Starůstkové Jany, bytem a paní Vančurové Evy, bytem

1221/24RM/2019 - Záměr pronájmu pozemku parc.č. 2469/38, k.ú. Šumbark

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc.č. 2469/38 o výměře 3 042 m², k.ú. Šumbark za účelem využívání jako cvičnou plochu nebo autocvičiště v rámci výuky autoškoly, pro provozovatele autoškoly Bc. Břetislava Kroulíka, bytem, IČO: 08463191

1222/24RM/2019 - Pacht částí pozemku parc.č. 2411/4, k.ú. Šumbark

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

pacht částí pozemku parc.č. 2411/4, dle geometrického plánu označenou jako parc.č. 2411/19, ostatní plocha o výměře 400 m² a parc.č. 2411/20, ostatní plocha o výměře 455 m², k.ú. Šumbark, panu Františku Gaži,, za účelem zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s podmínkou ukončení pronájmu v jednoměsíční výpovědní lhůtě z důvodu navrhovaného prodloužení silnice III/4726 (ul. Petřvaldská) z Havířova-Šumbarku do silnice III/4746 v Prostřední Suché, za nájemné ve výši 6.330,00 Kč/rok, s účinností od 1. 11. 2019

a
ukončení pronájmu částí pozemku parc.č. 2411/4, dle geometrického plánu označenou jako parc.č. 2411/19, ostatní plocha o výměře 400 m² a parc.č. 2411/20, ostatní plocha o výměře 455 m², k.ú. Šumbark, paní Mileně Menšíkové,

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem pachtovní smlouvy a dohody o ukončení nájmu pozemku

Z: vedoucí EO
T: 31.12.2019

1223/24RM/2019 - Zřízení pozemkových služebností

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. zřízení pozemkové služebnosti k pozemku v majetku města a to parc.č. 2491, k.ú. Bludovice za účelem umístění vodovodní přípojky za jednorázovou úhradu ve výši 1.750,00 Kč + DPH (o výměře 14,00 m²), za účelem umístění kanalizační přípojky za jednorázovou úhradu ve výši 1.125,00 Kč + DPH (o výměře 9,00 m²) dle GP č. 4357-173/2018 ze dne 04.10. 2018 a za účelem umístění sjezdu za jednorázovou úhradu ve výši 3.000,00 Kč + DPH, (o výměře 17,00 m²) dle GP č. 4592-118/2019 ze dne 02.08. 2019 ve prospěch pozemku parc.č. 2455/2, k.ú. Bludovice, jehož součástí je budova č.p. 458, jimiž ke dni zřízení pozemkové služebnosti jsou vlastníky Mgr. Petr Šamonil a Ing. Lenka Šamonilová, oba bytem, na dobu neurčitou
2. zřízení pozemkové služebnosti k pozemku v majetku města a to parc.č. 709/2, k.ú. Dolní Datyně za účelem umístění sjezdu za jednorázovou úhradu ve výši 3.000,00 Kč + DPH, (o výměře 4,00 m²) dle GP č. 778-32/2019 ze dne 25.06.2019 ve prospěch pozemku parc.č. 72/24, k.ú. Dolní Datyně, jehož součástí je budova č.p. 207, jimiž ke dni zřízení pozemkové služebnosti jsou vlastníky Lukáš Motyčka a Hana Vítková, oba bytem, na dobu neurčitou
3. zřízení pozemkové služebnosti k pozemkům v majetku města a to parc.č. 1681/2, 1681/3, 1681/4, k.ú. Bludovice za účelem umístění sjezdu za jednorázovou úhradu ve výši 3.000,00 Kč + DPH (o výměře 18,00 m² - graficky označeno v GP písmenem „A“), za účelem umístění vodovodní přípojky za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,00 Kč + DPH (o výměře 8,00 m² - graficky označeno v GP písmenem „B“) dle GP č. 4262-89/2017 ze dne 03.10.2017 a za účelem umístění kanalizační přípojky za jednorázovou úhradu ve výši 1.625,00 Kč + DPH, (o výměře 13,00 m²) dle GP č. 4559-81/2019 ze dne 16.08.2019 ve prospěch pozemku parc.č.1726/3, k.ú. Bludovice, jimž ke dni zřízení pozemkové služebnosti je vlastník Aleš Juran, bytem, na dobu neurčitou

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smluv o zřízení pozemkových služebností dle bodu 1. až 3.

Z: vedoucí EO
T: 31.12.2019

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene, jako osobní služebnosti, k pozemku v majetku města a to parc.č. 2604/22, k.ú. Prostřední Suchá spočívající v zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby č. IZ-12-8000516/VB02 „Havířov Dělnická Veterinární klinika LIFE“ za jednorázovou úhradu 10.000,00 Kč + DPH, o výměře 4,41 m² dle GP č. 3094-976/2017 ze dne 14.11.2017, na dobu neurčitou
2. zřízení věcného břemene, jako osobní služebnosti, k pozemkům v majetku města a to parc.č. 1947/1, 1948, 1949, k.ú. Dolní Suchá spočívající v zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy zemní přípojky NN v rámci stavby č. IV-12-8011468/VB04 „Havířov Strnad, příp. NNk“ za jednorázovou úhradu 10.000,00 Kč + DPH, o výměře 19,00 m² dle GP č. 1358-64/2015 ze dne 22.11.2018, na dobu neurčitou
3. zřízení věcného břemene, jako osobní služebnosti, k pozemku v majetku města a to parc.č. 2938/2, k.ú. Bludovice spočívající v zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy podzemního kabelového vedení AYKY 4x25 v chráničce DVR110 v rámci stavby č. IP-12-8023654/VB2 „Životice, Na Dolanech č.p. 2867/6, NNk“ za jednorázovou úhradu 10.000,00 Kč + DPH, o výměře 3,00 m² dle GP č. 4474-200/2019 ze dne 31.07.2019, na dobu neurčitou
4. zřízení věcného břemene, jako osobní služebnosti, k pozemkům v majetku města a to parc.č. 284/14, 284/18, 284/19, k.ú. Šumbark spočívající v zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy podzemního kabelového vedení 3x1x240 AXEKVACE v chráničce DVR110 v rámci stavby č. IZ-12-8001502/VB1 „Havířov 284/14, Lidl, přeložka VNk“ za jednorázovou úhradu 10.000,00 Kč + DPH, o výměře 23,90 m² dle GP č. 1943-268/2019 ze dne 31.07.2019, na dobu neurčitou

ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 247 29 035

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smluv o zřízení věcných břemen – služebností dle bodu 1. až 4.

Z: vedoucí EO
T: 31.12.2019

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 12,83 m² v suterénu obytného domu ul. K. V. Raise 1081/10, Havířov-Město, nájemci p. Jakubu Podjuklovi, dohodou k 31. 10. 2019
2. záměr pronájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 12,83 m² v suterénu obytného domu ul. K. V. Raise 1081/10, Havířov-Město, p. Ivo Frankovi, jako sklad pro vlastní potřebu
3. záměr pronájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 13,28 m² v suterénu obytného domu ul. Makarenkova 518/4, Havířov-Město, p. Petru Staškovi, jako sklad pro vlastní potřebu
4. záměr pronájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 15,45 m² v suterénu obytného domu ul. Gogolova 926/1, Havířov-Město, p. Antonínu Čepkovi, jako sklad pro vlastní potřebu
5. záměr pronájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 6,30 m² v suterénu obytného domu ul. Moravská 391/5, Havířov-Šumbark, p. Petře Martínkové, jako sklad pro vlastní potřebu
6. záměr pronájmu části nemovité věci - místnosti o výměře 10,29 m² v suterénu obytného domu ul. A. S. Puškina 904/2, Havířov-Město, p. Ludřku Oczadlymu, jako sklad pro vlastní potřebu
7. záměr pronájmu části nemovité věci – místnosti o výměře 6,16 m² v suterénu obytného domu ul. Bieblova 611/7, Havířov-Město, p. Radku Schindlerovi, jako sklad pro vlastní potřebu
8. záměr pronájmu části nemovité věci – prostoru sloužícího k podnikání o výměře 24,37 m² v suterénu obytného domu ul. Moskevská 1122/4, Havířov-Město, Ing. arch. Lucii Skulové, IČO: 87854317, jako projekční kancelář
9. záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2024 o výměře 442,50 m² v k.ú. Havířov-město, spol. Armáda spásy – církev, IČO: 02144034, jako zahradu ke komunitnímu centru

1226/24RM/2019 - Záměr pronájmu části štítové stěny obytného domu

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

záměr pronájmu části štítové stěny o rozměrech 10 x 5 m obytného domu Dlouhá tř. 470/17, Havířov-Město, spol. Na Záguří s.r.o., IČO: 05421454, pro umístění banneru k reklamě vlastního podniku

1227/24RM/2019 - Žádost o prominutí nájemného

Rada města Havířova

n e s c h v a l u j e

nájemci společnosti KLERO, spol. s r.o., IČO: 60323981, prominutí nájemného za dobu od 1. 8. do 22. 8. 2019 ve výši 12.344,00 Kč bez DPH, za část nemovité věci – prostor sloužící k podnikání o celkové výměře 130,45 m² v přízemí obytného domu Dlouhá třída 473/23, Havířov-Město, z důvodu položení dlažby v prodejně elektro

1228/24RM/2019 - Převod nájmu části nemovité věci z důvodu prodeje závodu

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

1. převod nájmu z důvodu prodeje závodu (§ 2175 Občanského zákoníku) k části nemovité věci – prostoru sloužícího k podnikání o výměře 45,19 m² v suterénu obytného domu ul. Nákupní 425/3, Havířov-Šumbark, a přístupového chodníku o výměře 20 m² na parcele číslo 2105/305 v k. ú. Šumbark, z nájemce p. Thi Dung Bui, IČO: 28582021, na p. Hong Toan Luu, IČO: 07928017
2. převod nájmu z důvodu prodeje závodu (§ 2175 Občanského zákoníku) k části nemovité věci – prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 149,55 m² v přízemí budovy na Dlouhé třídě 470/17, Havířov-Město, z nájemce p. Marcely Dlouhé, IČO: 73272655, na spol. DIANA TOUR spol. s r.o., IČO: 62362062

s c h v a l u j e

1. podmínky nájemní smlouvy:
 - nájemné 300,00 Kč/m²/rok bez DPH za pronájem prostor
 - nájemné 120,00 Kč/m²/rok bez DPH za pronájem pozemku
 - nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 1. 9. 2019
 - účel: prodejna potravin a sklad

2. podmínky nájemní smlouvy:
- nájemné 1.607,00 Kč/m²/rok bez DPH
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 1. 10. 2019
- účel: cestovní agentura DIANA TOUR, kadeřnictví
-

1229/24RM/2019 - Rozpočtová opatření v pravomoci Rady města Havířova

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 117. až 122., dle důvodové zprávy a příloh,

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova **vzít na vědomí** rozpočtová opatření č. 117. až 122., dle důvodové zprávy a příloh.

1230/24RM/2019 - Souhlas s přijetím darů PO

Rada města Havířova

s o u h l a s í

s přijetím darů příspěvkovými organizacemi města:

1. Základní škola Havířov-Šumbark Školní 1/814 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 70958149
- věcný dar ve výši 1,00 Kč od fyzické osoby – sedací souprava
 2. Základní škola Havířov – Šumbark Gen. Svobody 16/284 okres Karviná IČO: 48805513
- věcný dar ve výši 2 134,68 Kč od společnosti MK Fruit s.r.o., Blanická 388/6, 779 00 Olomouc, IČO: 25551213
– 49 kusů svačinových boxů pro žáky 1. stupně
 3. Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím Havířov – Bludovice Selská, příspěvková organizace, IČO: 75027577
- finanční dar ve výši 13 700 PLN dle kursu ČNB 79 706,60 Kč od společnosti Fundacja Pomoc Polakom na Wschodzie, ul. Jazdów 10A, Warszawa, NIP: PL 526-21-49-912 na vybavení knihovny
-

1231/24RM/2019 - Souhlas s dotací PO – ZŠ a MŠ Zelená Havířov

Rada města Havířova

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci ve výši 30 400,00 Kč příspěvkovou organizací města Základní škola a Mateřská škola Havířov-Životice Zelená, příspěvková organizace, IČO: 75027569 u poskytovatele dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Karmelitská 529/5, 118 21 Praha 1 na projekt „Vodníci 19“

1232/24RM/2019 - Souhlas s dotacemi PO – ZŠ K. Světlé Havířov

Rada města Havířova

s o u h l a s í

1. s podáním žádosti o dotaci ve výši 4 000,00 Kč příspěvkovou organizací města Základní škola Havířov – Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná, IČO: 48805424 u poskytovatele dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Karmelitská 529/5, 118 21 Praha 1 na projekt „Excelence základních škol – hodnocení žáků a škol podle výsledků v soutěžích ve školním roce 2018/2019“
 2. s podáním žádosti o dotaci ve výši 12 800,00 Kč příspěvkovou organizací města Základní škola Havířov – Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná, IČO: 48805424 u poskytovatele dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Karmelitská 529/5, 118 21 Praha 1 na projekt „Plavání nás baví V.“
-

1233/24RM/2019 - Kontrola hospodaření s majetkem a finančními prostředky v MŠ Radniční Havířov

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

obsah Protokolu č. 14/2019 vyhotoveného dne 25. 6. 2019, Dodatku č. 1 k Protokolu č. 14/2019 vyhotoveného dne 10. 9. 2019 a Dodatku č. 2 k Protokolu č. 14/2019 vyhotoveného dne 23. 9. 2019 kontrolní skupinou oddělení kontroly Magistrátu města Havířova dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto materiálu

u k l á d á

- příspěvkové organizaci Mateřská škola Havířov-Město Radniční 7/619, příspěvková organizace, IČO: 61988715 v souladu s ustanovením § 28 odst. 10 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních

rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 49.400,00 Kč do rozpočtu zřizovatele

- odboru školství a kultury Magistrátu města Havířova zaslat MŠ Radniční Havířov oznámení o uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně v souladu s usnesením Rady města Havířova

Z: vedoucí OŠK
T: říjen 2019

1234/24RM/2019 - Písemná zpráva ze zahraniční pracovní cesty ředitele ZŠ Žákovská Havířov

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

písemnou zprávu ze zahraniční pracovní cesty ředitele Mgr. Dana Stankuše, Základní škola Havířov-Město Žákovská 1/1006 okres Karviná IČO: 62331230) ve dnech 2. 9. - 8. 9. 2019, za účelem doprovodu žáků školy na zahraničním poznávacím zájezdu do destinace Dramalj v Chorvatsku

1235/24RM/2019 - Zahraniční pracovní cesta ředitele ZŠ Školní Havířov

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

zahraniční pracovní cestu ředitele MVDr. Martina Svobody, Základní škola Havířov-Šumbark Školní 1/814 okres Karviná, příspěvková organizace (IČO: 70958149) ve dnech 26. 10. – 4. 11. 2019 do Izraele, na místo Památníku Yad Vashem v Jeruzalému, za účelem Pedagogického semináře Památníku Tereziína – prezentace projektu žáků základní školy „Výuka holocaustu na ZŠ Školní Havířov-Šumbark se zvláštním zřetelem na romský holocaust“

1236/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s pronájmem části nemovité věci ZŠ Školní Havířov

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

Základní škole Havířov-Šumbark Školní 1/814 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 70958149, zastoupené ředitelem MVDr. Martinem Svobodou, pronájem části nemovité věci opakovaně na dobu určitou, která je v součtu delší než 12 měsíců v období 24 měsíců po sobě jdoucích níže uvedené fyzické osobě:

Martina Sládková, trvale bytem), za podmínek

předmět nájmu: tělocvična školy
výměra prostor: 270 m²
doba nájmu: od 1. 10. 2019 do 30. 6. jednotlivého školního roku

1237/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s pronájmem části nemovité věci ZŠ K. Světlé Havířov

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

Základní škole Havířov – Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná,
IČO: 48805424, zastoupené ředitelem Mgr. Jiřím Kotaškou, pronájem části
nemovité věci opakovaně na dobu určitou, která je v součtu delší než 12 měsíců
v období 24 měsíců po sobě jdoucích níže uvedeným subjektům:

1. pan Tomáš Ficenc,
trvale bytem; florbal

2. Volejbalová akademie mládeže Havířov, z.s.,
IČO: 04319478, se sídlem Prostřední 1149/15d, Havířov - Bludovice,

za podmínek:

předmět nájmu: tělocvična určená ke sportovní činnosti mládeže do 15 let
výměra prostor: 417 m²
doba nájmu: od 1. 10. 2019 do 30. 6. jednotlivého školního roku

1238/24RM/2019 - Žádost o poskytnutí výpůjčky v MSH Slavie

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

žádost Dětského domova a Školní jídelny, Havířov-Podlesí, Čelakovského 1,
příspěvkové organizace, IČO: 48004774, o bezplatné zapůjčení prostor
v Městské sportovní hale Slavie na ul. Astronautů 2, Havířov-Město, za účelem
pořádání 12. ročníku Florbal CUP Havířov dle přílohy č. 1

s c h v a l u j e

výpůjčku prostor Městské sportovní haly Slavie Dětskému domovu a Školní
jídelně, Havířov-Podlesí, Čelakovského 1, příspěvkové organizaci,
IČO: 48004774, ke konání 12. ročníku Florbal CUP Havířov dne 8. 11. 2019,
za podmínky úhrady nákladů souvisejících s užíváním vypůjčených prostor

1239/24RM/2019 - Kronika statutárního města Havířova

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

text Kroniky statutárního města Havířova za rok 2018 dle přílohy č. 1

1240/24RM/2019 - Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova

schválit s účinností od 1. 11. 2019 změnu zřizovací listiny zn. ZL/62/2018 ze dne 3. 12. 2018 příspěvkové organizace Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, IČO: 00306754, kterou se rozšiřuje text Článku IV „Účel a předmět činnosti příspěvkové organizace“, odst. 2. „Hlavní předmět činnosti“, o nový bod 2. takto:

2.7. poskytování elektrokol, včetně souvisejících služeb

uložit odboru prvních služeb zpracovat dodatek č. 1 k úplnému znění zřizovací listiny zn. ZL/62/2015, kterým bude rozšířen hlavní předmět činnosti příspěvkové Správy sportovních a rekreačních zařízení Havířov

pověřit podpisem dodatku č. 1 k úplnému znění zřizovací listiny zn. ZL/62/2015, Ing. Josefa Bělicu, primátora města a Mgr. Janu Feberovou, náměstkyni primátora pro školství a kulturu

1241/24RM/2019 - Mimořádné přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou – Jana Hudcová

Rada města Havířova

n e s c h v a l u j e

mimořádné přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou paní Janě Hudcové, trv.

1242/24RM/2019 - Udělení souhlasu se záměrem výstavby podporovaných bytů

Rada města Havířova

s o u h l a s í

se záměrem výstavby bezbariérového řadového bytového domu s 6 podporovanými pečovatelskými upravitelnými bytovými jednotkami pro seniory a zdravotně postižené občany v rámci projektového záměru „Novostavba zařízení určeného pro seniory a zdravotně postižené občany“ na

pozemcích p.č. 1654/48, 1654/49, 1658/50 a 1654/1, k.ú. Šumbark, jehož investorem a realizátorem bude společnost OMEGA apartment s.r.o. se sídlem Havířov-Šumbark, Smrková 561/16, IČ: 05284406, bez finanční spoluúčasti města.

1243/24RM/2019 - Dodatek č. 4 k „Mandátní smlouvě č. 72/MH/01“ - Ceny nájemného hrobových míst na pohřebištích

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 4 k „Mandátní smlouvě č. 72/MH/01“ ze dne 24.1.2001 uzavřené mezi:

statutárním městem Havířov a Technickými službami Havířov a.s., IČO 25375601, Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov – Město (dále jen „TSH a.s.“), ve kterém se stanovují ceny nájemného hrobových míst na pohřebištích ve vlastnictví statutárního města Havířova ve smyslu přílohy č. 4 od 1.1.2020

p o v ě ř u j e

náměstkou primátora pro investice a chytré město podpisem Dodatku č. 4 k „Mandátní smlouvě č. 72/MH/01“ - Ceny nájemného hrobových míst na pohřebištích ve vlastnictví statutárního města Havířova

Z: vedoucí OKS

T: říjen 2019

1244/24RM/2019 - Stavba č. 19019 „Chytré a bezpečné křižovatky ve statutárním městě Havířov“ - schválení realizace investiční akce

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova

schválit realizaci investiční akce „Chytré a bezpečné křižovatky ve statutárním městě Havířov“ (stavba č. 19019) s předpokládanou hodnotou 25.000.000 Kč včetně DPH v roce 2021 a s předpokládanou hodnotou 13.000.000 Kč včetně DPH v roce 2022

uložit ekonomickému odboru zpracovat do výdajové části rozpočtu na rok 2021 a 2022 na financování investiční akce „Chytré a bezpečné křižovatky ve statutárním městě Havířov“ (stavba č. 19019) částky ve výši předpokládaných výdajů pro daný rok

**1245/24RM/2019 - „Snižování spotřeby energie MŠ Horymírova, Havířov-Město“
– uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 577/OÚR/19**

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. rozšíření předmětu Smlouvy o dílo č. 577/OÚR/19 dle Článku III a Přílohy č. 1 této SoD o dodatečné stavební práce za cenu 260 256,85 Kč bez DPH (314 910,78 Kč včetně DPH) v rozsahu Přílohy
2. vypuštění z předmětu Smlouvy o dílo č. 577/OÚR/19 dle Článku III a Přílohy č. 1 této SoD stavebních prací za cenu - 601 576,20 Kč bez DPH (- 727 907,20 Kč včetně DPH) v rozsahu Přílohy
3. změny položkového rozpočtu ke Smlouvě o dílo č. 577/OÚR/19 související s bodem 1. a 2. tohoto usnesení
4. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.577/OÚR/19 na provedení stavby „Snižování spotřeby energie MŠ Horymírova “ v rozsahu bodů 1 až 3 tohoto usnesení s dodavatelem BDSTAV MORAVA s.r.o., se sídlem Bruzovice 88,739 36 Bruzovice, IČO: 268 07 947

p o v ě ř u j e

náměstkyně primátora pro investice a chytré město podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 577/OÚR/19 ze dne 19.6.2019

u k l á d á

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 577/OÚR/19 ze dne 19.6.2019

**Z: vedoucí OÚR
T: 10/2019**

**1246/24RM/2019 - „Výstavba retenční nádrže v lokalitě Chrповá, Havířov - Šumbark“
– Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19**

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. rozšíření předmětu Smlouvy o dílo č. 481/OÚR/19 dle Článku III a Přílohy č. 1 této SoD o dodatečné stavební práce za cenu 611 860,12 Kč bez DPH (740 350,75 Kč včetně DPH) v rozsahu Přílohy č. 1
2. vypuštění z předmětu Smlouvy o dílo č. 481/OÚR/19 dle Článku III a Přílohy č. 1 této SoD stavebních prací za cenu -193 618,37 Kč bez DPH (-234 278,23 Kč včetně DPH) v rozsahu Přílohy č. 1

3. změny položkového rozpočtu ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19 související s bodem 1. a 2. tohoto usnesení
4. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19 na provedení stavby „Výstavba retenční nádrže v lokalitě Chrbová - Šumbark“ v rozsahu bodu 1. až 3. tohoto usnesení se společností POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava, Holasická 1632/57A, 747 05 Opava, IČO: 25606468

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19 ze dne 10. 6. 2019

u k l á d á

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 481/OÚR/19 ze dne 10. 6. 2019

**Z: vedoucí OÚR
T: 10/2019**

1247/24RM/2019 - „Odkanalizování části města Havířova – lokalita Důlnák“ (č. stavby 19004) – uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. 401 /OÚR/19

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. změnu termínu plnění v Článku IV odst. 1 a) Smlouvy o dílo č. 401/OÚR/19 pro zpracování dokumentace pro stavební řízení, a to místo původních 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy na 140 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/OÚR/19 na projektové práce a inženýrské činnosti pro stavbu č. 19004 - „Odkanalizování části města Havířova – lokalita Důlnák“ se zhotovitelem IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČO: 46580514 dle bodu 1 tohoto usnesení

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/OÚR/19 ze dne 24. 05. 2019

u k l á d á

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/OÚR/19 ze dne 24.05.2019

**Z: vedoucí OÚR
T: 10/2019**

1248/24RM/2019 - Technické zhodnocení svěřeného majetku

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

příspěvkové organizaci Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, Těšínská 1296/2a, Havířov-Podlesí, IČO 00306754, provedení technického zhodnocení svěřeného majetku - rekonstrukce bazénu a zázemí sauny ve Sportovní hale Slávie ve výši 247.630,00 Kč bez DPH, 299.632,30 Kč včetně DPH

1249/24RM/2019 - Žádost o souhlas s užíváním služebního vozidla i k soukromým účelům

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

1. návrh Smlouvy o užívání služebního osobního motorového vozidla dle přílohy č. 1
2. uzavření Smlouvy o užívání služebního osobního motorového vozidla: tovární značka ŠKODA OCTAVIA, registrační značka vozidla 7T1 2479 mezi Správou sportovních a rekreačních zařízení Havířov a jejím nově jmenovaným ředitelem Ing. Radkem Podstawkou

1250/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

přijetí účelové dotace v rámci dotačního Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2019 financovaného z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu pro příspěvkovou organizaci SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb, ul. Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov – Podlesí, IČ 00847470, ve výši 12 157 000,- Kč a uzavřením Dodatku č. 1 - Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2019

p o v ě ř u j e

ředitelku příspěvkové organizace SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb Mgr. Michaelu Rosovou k podpisu Dodatku č. 1 - Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2019

**Z: ředitelka
SANTÉ
T: říjen 2019**

1251/24RM/2019 - Udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci a s přijetím daru příspěvkovou organizací Městská knihovna Havířov

Rada města Havířova

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci a s přijetím daru příspěvkovou organizací Městská knihovna Havířov, IČO: 00601250, se sídlem Svornosti 86/2, budova G, 736 01 Havířov-Město:

1. Poskytovatel dotace: Nadace Landek Ostrava
Název dotačního programu: Nadační program 2020
Název projektu: Havířov: doteky času
Celkové náklady na projekt: 40 000 Kč
Požadovaná výše dotace: 20 000 Kč
Spolufinancování: 20 000 Kč z finančních prostředků Městské knihovny Havířov
2. Druh a hodnota daru: věcný dar - knihy v celkové hodnotě 4 938 Kč
poskytovatel daru: Fantasy obchod s.r.o., Lumírova 536/54
700 30 Ostrava -Výškovice
IČO: 06020933
DIČ: CZ06020933
specifikace daru: knihy v počtu 23 ks
v celkové hodnotě 4 938 Kč

1252/24RM/2019 - Souhlas s přijetím navýšené dotace na rok 2019 z rozpočtu Moravskoslezského kraje a s uzavřením Dodatku č. 1

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

přijetí navýšené účelové dotace v rámci dotačního Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2019 financovaného z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu pro příspěvkovou organizaci Sociální služby města Havířova, Přemyslova 1618/12, 736 01 Havířov - Podlesí, IČ: 60337583, o částku 153 000 Kč (celková výše dotace pro rok 2019 tedy činí 12 551 000 Kč)

a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

p o v ě ř u j e

ředitele příspěvkové organizace Sociální služby města Havířova
Ing. Milana Černého podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Z: ředitel SSmH

T: říjen 2019

1253/24RM/2019 - Souhlas s přijetím účelové dotace z rozpočtu MSK a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

přijetí účelové dotace na projekt „Minimalizace škodlivých důsledků závislostního chování a ochrana veřejného zdraví " z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci Programu na podporu financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb včetně realizace protidrogové politiky kraje na rok 2019 pro příspěvkovou organizaci Sociální služby města Havířova, Přemyslova 1618/12, 736 01 Havířov - Podlesí, IČ: 60337583, ve výši 526 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

p o v ě ř u j e

ředitele příspěvkové organizace Sociální služby města Havířova
Ing. Milana Černého podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Z: ředitel SSmH

T: říjen 2019

1254/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele se zpracováním projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce předávací stanice na středisku Luna“

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

příspěvkové organizaci Domov seniorů Havířov, IČ 751 39 243, se sídlem Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov-Město, zadání vypracování projektové dokumentace rekonstrukce předávací stanice na středisku Luna v předpokládané hodnotě 120.000 Kč včetně DPH.

Z: ředitel DsH

T: prosinec 2019

1255/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

příspěvkové organizaci Domov seniorů Havířov, IČ 751 39 243, se sídlem Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov-Město, uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje a přijetí navýšení účelové neinvestiční dotace ve výši 4 101 000 Kč

p o v ě ř u j e

ředitele organizace MUDr. Milana Dlábků podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

**Z: ředitel DsH
T: listopad 2019**

1256/24RM/2019 - Souhlas zřizovatele s vyřazením a likvidací neupotřebitelného investičního majetku Domova seniorů Havířov

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

příspěvkové organizaci Domov seniorů Havířov, IČ 751 39 243, se sídlem Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov-Město vyřazení a likvidaci neupotřebitelného (nepoužitelného) vlastního investičního majetku - pračka automatická FLE 220 S001X, pořizovací cena 349.630 Kč, inv. č. DHS1000237.

**Z: ředitel DsH
T: říjen 2019**

1257/24RM/2019 - Zánik funkce přisedící Okresního soudu v Karviné – Mgr. Marie Kostelníčkové

Rada města Havířova

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Havířova **vzít na vědomí** žádost o ukončení činnosti přisedící Okresního soudu v Karviné paní Mgr. Marie Kostelníčkové, trvale bytem, a zánik její funkce ke dni 17.12.2019

**1258/24RM/2019 - ZPŘ/397/OÚR/19 - „Náhradní zdroj elektrické energie pro budovu MMH“
- vyloučení účastníků zadávacího řízení a zrušení zadávacího řízení**

Rada města Havířova

v y l o u č u j e

dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), z účasti v zadávacím řízení ZPŘ/397/OÚR/19 - „Náhradní zdroj elektrické energie pro budovu MMH“ společnost

1. PRONIX s.r.o., se sídlem 130 00 Praha 3, U Kněžské louky 28 č.p.2145, IČO: 48027944, neboť společností předložené doklady nesplňují zadávací podmínky z důvodů uvedených v příloze
2. Firstpower a.s., se sídlem 130 00 Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, IČO: 28386191, neboť společností předložené doklady nesplňují zadávací podmínky z důvodů uvedených v příloze
3. STEL-INVEST s.r.o., se sídlem 683 01 Rousínov, Sušilovo náměstí 50/28, IČO: 26238365, neboť společnost v nabídce jednak nepředložila požadované doklady a rovněž společností předložené doklady nesplňují zadávací podmínky, jak je odůvodněno v příloze
4. UPS Technology, spol. s r.o., se sídlem 617 00 Brno-Komárov, Za školou 648/3, IČO: 41605373, neboť společnost v nabídce jednak nepředložila požadované doklady a rovněž společností předložené doklady nesplňují zadávací podmínky, jak je odůvodněno v příloze

r u š í

s účinností ke dni zániku účasti všech vyloučených účastníků zadávacího řízení dle § 47 odst. 2 zákona zadávací řízení ZPŘ/397/OÚR/19 - „Náhradní zdroj elektrické energie pro budovu MMH“ dle ust. § 127 odst. 1 zákona, neboť v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení

u k l á d á

1. odeslat oznámení o vyloučení účastníkům zadávacího řízení

**Z: vedoucí OPS
T: do 02.10.2019**

2. zveřejnit oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele

**Z: vedoucí OPS
T: do 5 pracovních dnů
ode dne účinnosti
rozhodnutí o zrušení
zadávacího řízení**

1259/24RM/2019 - ZPŘ/393/OÚR/19 - „Letní koupaliště – nerezový bazén vč. nových rozvodů“ - rozhodnutí o vyloučení, o výběru a o uzavření smlouvy

Rada města Havířova

r o z h o d l a

1. o vyloučení společnosti BYSTROŇ Group a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Přívoz, Chopinova 576/1, IČO: 27800466, z účasti v zadávacím řízení ZPŘ/393/OÚR/19 - „Letní koupaliště – nerezový bazén vč. nových rozvodů“, neboť společnost neprokázala složení požadované jistiny nebo nezajistila jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty
2. o výběru dodavatele STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem 737 01 Český Těšín, Slezská 2101/15, IČO: 25853473, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zadávacím řízení ZPŘ/393/OÚR/19 - „Letní koupaliště – nerezový bazén vč. nových rozvodů“, jak vyplývá z přílohy č. 1
3. o uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky ZPŘ/393/OÚR/19 - „Letní koupaliště – nerezový bazén vč. nových rozvodů“ s dodavatelem STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem 737 01 Český Těšín, Slezská 2101/15, IČO: 25853473, s nabídkovou cenou 42.728.127,42 Kč včetně DPH (35.312.502,00 Kč bez DPH), v případě splnění podmínek účasti vybraného dodavatele na základě dokladů a údajů dle ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a po marném uplynutí lhůty k podání námitek proti rozhodnutí o výběru

p o v ě ř u j e

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem smlouvy

u k l á d á

1. odeslat oznámení o vyloučení uchazeče

**Z: vedoucí OPS
T: do 02.10.2019**

2. odeslat vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů a údajů dle ust. § 122 odst. 3 zákona

**Z: vedoucí OPS
T: do 02.10.2019**

3. odeslat oznámení o výběru

**Z: vedoucí OPS
T: po splnění podmínek
účasti vybraného
dodavatele na základě
dokladů a údajů dle ust.
§ 122 zákona**

4. předložit smlouvu k podpisu

Z: vedoucí OÚR
T: po marném uplynutí
lhůty k podání námitek
proti rozhodnutí o výběru

1260/24RM/2019 - Informace o soudním sporu o náhradu škody způsobené stavbou města na pozemcích žalobců JUDr. Binové, p. Hřívové a p. Sztefka

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

1. žalobu podanou proti statutárnímu městu Havířov o náhradu škody 1 938 210,44 Kč s příslušenstvím způsobené stavbou města na pozemcích ve vlastnictví žalobců JUDr. Lubomíry Binové, paní Karly Hřívové a pana Karla Sztefka dle Přílohy č. 1
2. platební rozkaz č.j. 130 C 272/2019-63 ze dne 17.9.2019 vydaný Okresním soudem v Karviné, pobočka Havířově dle Přílohy č. 2

n e s o u h l a s í

zcela s nárokem uplatněným v žalobě

s c h v a l u j e

podání odporu proti platebnímu rozkazu č.j. 130 C 272/2019-63 ze dne 17.9.2019

1261/24RM/2019 - Výpůjčka notebooku

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

výpůjčku notebooku včetně nainstalovaného softwaru Adobe Acrobat Reader DC a OpenOffice a příslušenství (brašna, myš) člene Zastupitelstva města Havířova Mgr. Šárce Suchánkové po dobu mandátu člena Zastupitelstva města Havířova ve volebním období 2018-2022

p o v ě ř u j e

Ing. Gabrielu Štefkovou podpisem smlouvy o výpůjčce

Z: vedoucí ORG
T: 10/2019

**1262/24RM/2019 - Počet zaměstnanců v odborech Magistrátu města Havířova
a změna Organizačního řádu MMH od 1.10.2019**

Rada města Havířova

s c h v a l u j e

zvýšení počtu zaměstnanců zařazených do odboru vnitra a živnostenského úřadu Magistrátu města Havířova o 2 zaměstnance a snížení počtu zaměstnanců zařazených do správního odboru Magistrátu města Havířova o 2 zaměstnance s účinností 1.10.2019

z ř i z u j e

v rámci odboru vnitra a živnostenského úřadu Magistrátu města Havířova oddělení registr vozidel s účinností od 1.10.2019

u k l á d á

zapracovat změny dle tohoto usnesení do Organizačního řádu Magistrátu města Havířova

**Z: tajemník MMH
T: 10/2019**

**1263/24RM/2019 - OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48,
Havířov – Město“ - rozhodnutí o zadání veřejné zakázky**

Rada města Havířova

r o z h o d l a

1. o výběru nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ společnosti STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČ: 25853473, s nabídkovou cenou 11 946 350,00 Kč bez DPH a celkovým počtem 100 bodů
2. o pořadí ostatních uchazečů veřejné zakázky OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ takto:
 2. místo: Strojírny a stavby Třinec, a.s., Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec, IČ: 47674539, s nabídkovou cenou 13 991 224,00 Kč bez DPH a celkovým počtem 89,77bodů

p o v ě ř u j e

1. náměstkyně primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem oznámení zadavatele o výběru dodavatele dle přílohy č. 5
2. náměstkyně primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smlouvy o dílo související s veřejnou zakázkou OŘ/180/MRA/19 „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“

u k l á d á

1. odeslat oznámení zadavatele o výběru dodavatele ve znění přílohy č. 5

**Z: vedoucí investičně-
provozního odboru
MRA, s.r.o.**

T: 15.10.2019

2. předložit smlouvu k podpisu

**Z: vedoucí investičně-
provozního odboru
MRA, s.r.o.**

**T: po marném uplynutí lhůty
k podání námitek proti
rozhodnutí o vyloučení
a rozhodnutí o výběru**

1264/24RM/2019 - Vyhlášení konkurzního řízení na pracovní místo ředitele ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, p. o.

Rada města Havířova

b e r e n a v ě d o m í

vzdání se vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, příspěvková organizace, IČO: 75027577 pana Mgr. Romana Kaderky ke dni 1. 12. 2019 dle přílohy č. 1

s c h v a l u j e

1. vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, příspěvková organizace, IČO: 75027577
2. znění Veřejného oznámení o konání konkurzního řízení dle přílohy č. 2

u k l á d á

1. zveřejnit Veřejné oznámení o konání konkurzního řízení na úřední desce
2. požádat dle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, ve znění vyhlášky č. 107/2019 Sb. o podání návrhů na jmenování členů konkurzní komise tyto subjekty:
 - zřizovatele ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, p.o.,
 - Krajský úřad Moravskoslezského kraje,
 - právnickou osobu vykonávající činnost ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, p.o.,
 - Českou školní inspekci,
 - školskou radu při ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím Havířov-Bludovice Selská, p.o.

Z: vedoucí OŠK

T: říjen 2019

Ing. Josef BĚLICA v. r.
primátor města

Ing. Ondřej BARÁNEK v. r.
náměstek primátora
pro ekonomiku a správu majetku

K bodu č 41. Změna rozsahu investic pro Městskou hromadnou dopravu Havířov v r. 2019 a nový odhad prokazatelné ztráty ČSAD Havířov a.s. nebylo přijato usnesení