STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV
Rada města Havířova, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

NAŠE Č. j.: MMH/270740/2025
VYŘIZUJE: Vladimíra Záchulová
TEL.: 596 803 218
E-MAIL: zachulova.vladimira@havirov-city.cz

DATUM: 11.11.2025

U S N E S E N Í

z 70. schůze Rady města Havířova konané dne 10.11.2025

**v zasedací místnosti Rady města Havířova
na Magistrátu města Havířova
ul. Svornosti 86/2, Havířov-Město
ve II. poschodí hlavní části budovy RADNICE**

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10.11.2025

3631/70RM/2025 - Zvolení ověřovatele 70. schůze RMH, konané dne 10. listopadu 2025

3632/70RM/2025 - Zprávy o ověření zápisů ze 68. schůze RMH, konané dne 13.10.2025 a ze 69. schůze Rady města Havířova, konané dne 20.10.2025

3633/70RM/2025 - Schválení pořadu 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10. listopadu 2025

3634/70RM/2025 - Kontrola plnění usnesení pro 70. RMH

3635/70RM/2025 - Čerpání Fondu pro zvýšení bezpečnosti a ochrany osob a majetku a upevnění veřejného pořádku ve městě Havířově IV/2025

3636/70RM/2025 - Uzavření nájemních smluv k bytům s klienty sociálního programu Prevence bezdomovectví v Havířově

3637/70RM/2025 - Udělení výjimky ze Zásad

3638/70RM/2025 - Záměr pronájmu nebytového prostoru – ul. Dlouhá třída 473/23

3639/70RM/2025 - Záměry pronájmů nebytových prostor – sklady pro vlastní potřebu – ul. Lidická 1177/52b, Švabinského 996/1 a Tolstého 936/2

3640/70RM/2025 - Ukončení a záměr pronájmu nebytových prostor – ul. Dlouhá třída 473/23

3641/70RM/2025 - Nájem nebytového prostoru – část společných prostor – ul. Palackého 689/2

3642/70RM/2025 - Nájmy nebytových prostor – sklady pro vlastní potřebu – ul. Petra Bezruče 1542/11, Mozartova 1062/5 a Josefa Hory 1099/6

3643/70RM/2025 - Podnájem nebytového prostoru – ul. Dlouhá třída 1134/83

3644/70RM/2025 - Podnájem nebytového prostoru – ul. J. A. Komenského 300/1

3645/70RM/2025 - Prominutí nájemného a záloh na služby - ul. Dlouhá třída 470/17

3646/70RM/2025 - Rozšíření účelu užívání nebytových prostor – ul. Dlouhá třída 1134/83

3647/70RM/2025 - Souhlas s provedením úprav nebytových prostor – ul. Národní třída 581/12 – UROMED s.r.o.

3648/70RM/2025 - Nájem prostoru sloužícího podnikání – budova Radnice

3649/70RM/2025 - Zřízení služebností k nepodnikatelským účelům

3650/70RM/2025 - Zřízení služebnosti k vodovodnímu řadu a přípojkám na pozemcích města, k. ú. Bludovice

3651/70RM/2025 - Výpůjčka části pozemku parc. č. 1675, k. ú. Bludovice

3652/70RM/2025 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 796, jehož součástí je garáž č. ev. 68, k. ú. Šumbark

3653/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1812/1, k. ú. Šumbark

3654/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1816/1, k. ú. Šumbark

3655/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1821/3, k. ú. Šumbark

3656/70RM/2025 - Přijetí daru nemovité věci – stavby parkovacího místa v k. ú. Havířov-město

3657/70RM/2025 - Nerealizovatelný projekt Moderní veřejné toalety v parku pod soudem Participativního rozpočtu r. 2024

3658/70RM/2025 - Rozpočtová opatření v pravomoci Rady města Havířova

3659/70RM/2025 - Jmenování člena školské rady základní školy, kde zřizovatelem je statutární město Havířov

3660/70RM/2025 - Návrh odměny ředitelům PO a zástupkyni ředitele ZŠ Kpt. Jasioka, stanovení úkolů vedoucích ke zlepšení hospodaření PO

3661/70RM/2025 - Návrh na stanovení platu zástupci statutárního orgánu ZŠ a MŠ Na Nábřeží Havířov

3662/70RM/2025 - Výjimka z nejnižšího počtu dětí na třídu na školní rok 2025/2026 pro MŠ Přímá Havířov

3663/70RM/2025 - MŠ Balzacova – přestavba prostoru MP na provoz MŠ – uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25

3664/70RM/2025 - Udělení souhlasu se zařazením investičních záměrů ve Strategickém rámci MAP IV

3665/70RM/2025 - Souhlas s přijetím darů PO

3666/70RM/2025 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci PO – ZŠ M. Kudeříkové Havířov

3667/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ F. Hrubína Havířov-Podlesí

3668/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ Gorkého Havířov

3669/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Moravská Havířov

3670/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Na Nábřeží Havířov

3671/70RM/2025 - Převod finančních prostředků z RF do FI a pořízení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Moravská Havířov

3672/70RM/2025 - Stanovení výše úhrad za užití Společenského domu Havířov – změna usnesení

3673/70RM/2025 - Žádost o prodloužení termínu dosažení účelu poskytnuté dotace

3674/70RM/2025 - Pořadí naléhavosti žadatelů o byty v Domech s pečovatelskou službou

3675/70RM/2025 - Návrh Ceníku poskytovaných služeb na rok 2026 Technických služeb Havířov a.s.

3676/70RM/2025 - Uzavření dodatku č. 4 k Servisní smlouvě 1440/OKS/12

3677/70RM/2025 - Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě a provozování smutečních síní č. 1100/OKS/22

3678/70RM/2025 - Splašková kanalizace – Plán hospodářské činnosti při provozování kanalizace pro veřejnou potřebu na rok 2026

3679/70RM/2025 - Vodovodní řad Dukla – Plán hospodářské činnosti při provozování vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2026

3680/70RM/2025 - Plán obnovy veřejného osvětlení pro období roku 2026

3681/70RM/2025 - Předložení žádosti o podporu pro projekt Průmyslová zóna Burianovka – technická a dopravní infrastruktura

3682/70RM/2025 - Návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje OZV č. 5/2007

3683/70RM/2025 - Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov – zahájení zadávacího řízení

3684/70RM/2025 - Modernizace knihovny Šrámkova, Podlesí – PD a AD – zahájení zadávacího řízení

3685/70RM/2025 - Výstavba lávek a parkové úpravy Stromovka – zahájení zadávacího řízení

3686/70RM/2025 - VÚH Havířov – výměna chladící desky ledové plochy – zahájení zadávacího řízení

3687/70RM/2025 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje – MKS Havířov

3688/70RM/2025 - Dodatečný souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu MS kraje – MKS Havířov

3689/70RM/2025 - Pořízení vlastního investičního majetku – MKS Havířov

3690/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu sportovních ploch

3691/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s uzavřením smluv o nájmu prostor sloužících k podnikání

3692/70RM/2025 - Žádost o souhlas s vyřazením vlastního investičního majetku

3693/70RM/2025 - Žádost o souhlas s přijetím dotace z rozpočtu města Šenov a uzavřením smlouvy

3694/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s pořízením dlouhodobého majetku a s použitím fondu investic Domova seniorů Havířov, příspěvková organizace

3695/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s pronájmem ordinace na středisku Helios na dobu neurčitou

3696/70RM/2025 - Souhlas s přijetím věcného daru – polévky

3697/70RM/2025 - Souhlas s přijetím věcného daru

3698/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s vyřazením dlouhodobého majetku příspěvkovou organizací Sociální služby města Havířova

3699/70RM/2025 - Přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Havířova

3700/70RM/2025 - Uzavření nájemních smluv k obecním bytům, prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách, podání výpovědí z nájmu bytů

3701/70RM/2025 - Prodloužení nájemních smluv k bytům v ul. Tesařská 321/1, Havířov-Město

3702/70RM/2025 - Tendr na montáž kuchyňských linek ve volných bytech – zahájení VZ

3703/70RM/2025 - Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Česká 1-11, Havířov-Město – uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

3704/70RM/2025 - Sanace obytného domu ul. Mozartova 17, Havířov-Město – uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

3705/70RM/2025 - Rámcová dohoda na úpravy a rekonstrukce bytů v majetku statutárního města Havířova – vyloučení dodavatele

3706/70RM/2025 - Žaluzie budovy magistrátu, 3. vyhlášení – rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

3707/70RM/2025 - Kancelářské potřeby 2026-2027 – rozhodnutí o výběru a uzavření rámcové dohody

3708/70RM/2025 - Odměny členům zastupitelstva

3709/70RM/2025 - Předpokládané termíny schůzí Rady města Havířova a zasedání Zastupitelstva města Havířova v roce 2026

3710/70RM/2025 - Zrušení úředního dne 31. 12. 2025 a jeho náhrada

3711/70RM/2025 - Změna ve složení Komise energetické Rady města Havířova

3712/70RM/2025 - Havířovská teplárenská společnost, a.s. – rozhodnutí jediného akcionáře vykonávajícího působnost valné hromady – strategická koncepce rozvoje

U S N E S E N Í
z 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10.11.2025

3631/70RM/2025 - Zvolení ověřovatele 70. schůze RMH, konané dne 10. listopadu 2025

Rada města Havířova

volí

jako ověřovatele zápisu o průběhu 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10. listopadu 2025

Mgr. Ivu GEORGIU

3632/70RM/2025 - Zprávy o ověření zápisů ze 68. schůze RMH, konané dne 13.10.2025 a ze 69. schůze Rady města Havířova, konané dne 20.10.2025

Rada města Havířova

bere na vědomí

zprávy o ověření zápisů ze 68. schůze RMH, konané dne 13. října 2025 a ze 69. schůze RMH, konané dne 20. října 2025

3633/70RM/2025 - Schválení pořadu 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10. listopadu 2025

Rada města Havířova

schvaluje

předložený pořad 70. schůze Rady města Havířova, konané dne 10. listopadu 2025 dle přílohy.

3634/70RM/2025 - Kontrola plnění usnesení pro 70. RMH

Rada města Havířova

bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení Rady města Havířova

schvaluje

prodloužení termínů splnění usnesení:

úkoly: krátkodobé

2348/44RM/2024	Předložení předběžné žádosti o podporu projektu Technická a dopravní infrastruktura průmyslové zóny Burianovka
2902/54RM/2025	Předložení žádosti o podporu v rámci programu Nová zelená úsporám
3321/61RM/2025	Souhlas zřizovatele s pořízením dlouhodobého majetku a s použitím fondu investic Domova seniorů Havířov, příspěvková organizace

vypouští

úkoly: krátkodobé

2692/50RM/2025	Návrh zajištění rekondičně-ozdravných pobytů v roce 2025
3479/65RM/2025	Smlouva o zřízení míst/a zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů se společností ECOBAT s.r.o.
3489/65RM/2025	Sady Životice spol. s r.o. – oznámení o odstoupení z funkce jednatele společnosti
3490/65RM/2025	Sady Životice – Producent s.r.o. – oznámení o odstoupení jednatele společnosti
3531/67RM/2025	Smluvní vztahy pro vybudování příjezdové komunikace, k. ú. Prostřední Suchá
3554/67RM/2025	Dopravní napojení MK ul. U Nádraží a Opletalova kolem sport. areálu – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo zn. 768/OÚR/24
3578/67RM/2025	Výpůjčka částí pozemků ve vlastnictví společnosti Asental Land, s.r.o., k. ú. Dolní Suchá
3595/68RM/2025	Změna v rejstříku škol a školských zařízení – zápis dalšího místa poskytovaného vzdělávání – Asterix-SVČ, p. o., Havířov
3597/68RM/2025	Návrh nového znění Zásad hodnocení činnosti ředitelů a poskytování odměn ředitelům PO
3599/68RM/2025	Návrh na stanovení platu zástupkyni ředitele ZŠ Kpt. Jasioka Havířov od 1.9.2025
3608/68RM/2025	Odkanalizování Havířova lokalita Zákostelí 2. vyhlášení – Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo zn. 678/OÚR/2024
3609/68RM/2025	Střešní plášť Víceúčelové haly – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo zn. 261/OÚR/25
3613/68RM/2025	Souhlas s přijetím peněžního daru
3614/68RM/2025	Souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic
3615/68RM/2025	Žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu obce Těrlicko pro rok 2026

3635/70RM/2025 - Čerpání Fondu pro zvýšení bezpečnosti a ochrany osob a majetku a upevnění veřejného pořádku ve městě Havířově IV/2025

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova
vzít na vědomí informace o stavu a čerpání Fondu pro zvýšení bezpečnosti a ochrany osob a majetku a upevnění veřejného pořádku ve městě Havířově za období 01 – 09/2025dle důvodové zprávy
schválit čerpání „Fondu pro zvýšení bezpečnosti a ochrany osob a majetku a upevnění veřejného pořádku ve městě Havířově“ Městské policii Havířov ve výši 450 000,- Kč na pořízení obytného přívěsu, který bude následně přestavěn na novou mobilní služebnu
uložit ekonomickému odboru zapracovat uvedené čerpání z Fondu pro zvýšení bezpečnosti a ochrany osob a majetku a upevnění veřejného pořádku ve městě Havířově do návrhu úprav rozpočtu V. na rok 2025

3636/70RM/2025 - Uzavření nájemních smluv k bytům s klienty sociálního programu Prevence bezdomovectví v Havířově

Rada města Havířova

bere na vědomí

1. návrh Poradního sboru ze dne 24.09.2025 na uzavření nájemních smluv k 8 obecním bytům s klienty zařazenými do sociálního programu Prevence bezdomovectví v Havířově realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s., IČO: 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, Praha-Stodůlky (dále jen Armáda spásy v ČR), v souladu se Smlouvou o spolupráci č. 883/OSV/2015 uzavřenou mezi statutárním městem Havířov a Armádou spásy v ČR a doplnění stávajícího počtu bytů v sociálním programu 9 konkrétními byty

2. zápis z jednání Poradního sboru ze dne 24.09.2025

schvaluje

I.
v souladu s Článkem VII, odst. 1 Smlouvy o spolupráci č. 883/OSV/2015 uzavření nájemních smluv k obecním bytům vyčleněným v rámci sociálního programu Prevence bezdomovectví v Havířově následovně:
1. k bytu č. 22 o vel. 1+3 v domě na [redacted] s paní [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že:
   - před uzavřením nájemní smlouvy paní [redacted] předloží doklad o celkové úhradě pohledávek vůči městu Havířov
   - nájemní smlouva bude se jmenovanou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

2. k bytu č. 35 o vel. 1+3 v domě na ul. [redacted] s manž. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že:
   - před uzavřením nájemní smlouvy pan [redacted] předloží doklad o celkové úhradě pohledávek vůči městu Havířov
   - nájemní smlouva bude se jmenovanými uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

3. k bytu č. 7 o vel. 1+3 v domě na ul. [redacted] s paní [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovanou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

4. k bytu č. 13 o vel. 0+1 v domě na ul. [redacted] s panem [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovaným uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

5. k bytu č. 23 o vel. 0+1 v domě na ul. [redacted] s paní [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovanou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

6. k bytu č. 8 o vel. 0+1 v domě na ul. [redacted] s panem [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovaným uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

7. k bytu č. 8 o vel. 0+1 v domě na ul. [redacted] s panem [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovaným uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

8. k bytu č. 4 o vel. 1+2 v domě na ul. [redacted] s paní [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] pod podmínkou, že nájemní smlouva bude se jmenovanou uzavřena v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova

II.
přidělení 9 konkrétních obecních bytů:
- bytu č. 8 o vel. 0+1 v domě na ul. Jedlová 493/2 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 43 o vel. 0+1 v domě na ul. Jedlová 494/4 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 23 o vel. 0+1 v domě na ul. Jedlová 494/4 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 66 o vel. 0+1 v domě na ul. Mládí 1148/25 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 8 o vel. 0+1 v domě na ul. Jarošova 1194/31b v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 11 o vel. 1+2 v domě na ul. Marie Pujmanové 1117/14 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 7 o vel. 1+2 v domě na ul. Mládí 1143/20 v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 30 o vel. 1+3 v domě na ul. Jarošova 1194/31b v Havířově-Šumbarku
- bytu č. 24 o vel. 1+3 v domě na ul. Moravská 478/37 v Havířově-Šumbarku

Armádě spásy v ČR za účelem jejich využití v rámci sociálního programu Prevence bezdomovectví v Havířově realizovaného Armádou spásy v ČR, a za podmínek Smlouvy o spolupráci č. 883/OSV/2015 s tím, že:
- nájemní smlouvy budou k předmětným bytům s Armádou spásy v ČR uzavřeny v souladu se Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova s výjimkou povinnosti úhrady jistot a uzavírání notářských zápisů se svolením k vykonatelnosti
- souhlas s podnájmem konkrétních obecních bytů vydá Městská realitní agentura, s.r.o.

3637/70RM/2025 - Udělení výjimky ze Zásad

Rada města Havířova

schvaluje

udělení výjimky z Článku II bodu 2 Zásad pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova, věta první: Žadatelem o byt musí být občan České republiky, který dovršil 18 let, pro paní [redacted], státní příslušnici Slovenské republiky, trvale bytem [redacted]

3638/70RM/2025 - Záměr pronájmu nebytového prostoru – ul. Dlouhá třída 473/23

Rada města Havířova

schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 10,50 m^2 v 1. nadzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 473/23 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 1130, k. ú. Havířov-město, politickému hnutí ANO 2011, se sídlem Babická 2329/2, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 71443339, za účelem využití jako sklad propagačního materiálu

---

3639/70RM/2025 - Záměry pronájmů nebytových prostor – sklady pro vlastní potřebu – ul. Lidická 1177/52b, Švabinského 996/1 a Tolstého 936/2

Rada města Havířova

schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 3,8 m^2 v 1. nadzemním podlaží budovy na ul. Lidická 1177/52b v Havířově-Šumbarku, která stojí na pozemcích parc. č. 944/11 a parc. č. 944/599, k. ú. Šumbark, paní [redacted], bytem [redacted], za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu

2. záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 23,15 m^2 v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Švabinského 996/1 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 973, k. ú. Havířov-město, panu [redacted], bytem [redacted], za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu

3. záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 19,50 m^2 v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Tolstého 936/2 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 788, k. ú. Havířov-město, panu [redacted], bytem [redacted], za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu

---

3640/70RM/2025 - Ukončení a záměr pronájmu nebytových prostor – ul. Dlouhá třída 473/23

Rada města Havířova

bere na vědomí

ukončení nájmu nebytových prostor – kanceláře o celkové výměře 218 m^2 ve 2. nadzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 473/23 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 1130, k. ú. Havířov-město, s nájemcem, Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, se sídlem Sněmovní 176/4, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO: 00006572, z důvodu zániku mandátu poslance, a to dnem 08.10.2025

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 218 m^2 ve 2. nadzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 473/23 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 1130, k. ú. Havířov-město, formou veřejné soutěže, dle přílohy č. 1 a za podmínek:

a) Výše nájemného je stanovena v minimální výši 2.000,00 Kč/m^2/rok bez DPH. V nabídce nutno uvést návrh výše nájemného (Kč/m^2/rok bez DPH).

b) Doba nájmu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. V nabídce nutno uvést souhlas s dobou nájmu.

c) Platba nájmu a záloh na služby měsíčně. V nabídce nutno uvést souhlas s uvedenou platbou, případně navrhnout jinou platbu (např. čtvrtletně, pololetně, ročně).
d) Účel využití prostor není stanoven. V nabídce nutno uvést účel využití prostor.
e) V nabídce nutno uvést jméno, příjmení/název firmy, bydliště/sídlo, IČO, kontaktní údaje zájemce.

3641/70RM/2025 - Nájem nebytového prostoru – část společných prostor – ul. Palackého 689/2

Rada města Havířova

schvaluje

nájem nebytového prostoru – část společných prostor o výměře 1 m^2, v 1. nadzemním podlaží budovy podnikatelského centra na ul. Palackého 689/2 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 620/1, k. ú. Havířov-město, za účelem využití k umístění a provozování nápojového automatu na kávu, za podmínek:
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- nájemné ve výši 1.200 Kč/m^2/měsíc bez DPH,
- platby záloh na služby,
společnosti Myčka Master s.r.o., se sídlem Slepá 1122/1a, Dolní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, IČO: 22525238

3642/70RM/2025 - Nájmy nebytových prostor – sklady pro vlastní potřebu – ul. Petra Bezruče 1542/11, Mozartova 1062/5 a Josefa Hory 1099/6

Rada města Havířova

schvaluje

1. nájem nebytového prostoru o výměře 7,52 m^2 v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Petra Bezruče 1542/11 v Havířově-Podlesí, která stojí na pozemcích parc. č. 511/8 a parc. č. 511/103, k. ú. Bludovice, za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu, za podmínek:
   - nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
   - nájemné ve výši 200,00 Kč/m2/rok bez DPH,
   - platby záloh na služby,
   paní [redacted], bytem [redacted]

2. nebytového prostoru o výměře 17,58 m2 v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Mozartova 1062/5 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 2260, k. ú. Havířov-město, za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu, za podmínek:
   - nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
   - nájemné ve výši 200,00 Kč/m2/rok bez DPH,
   - platby záloh na služby,
   paní [redacted], bytem [redacted]

3. nebytového prostoru o výměře 12,06 m2 v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Josefa Hory 1099/6 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 2308, k. ú. Havířov-město, za účelem využití jako sklad pro vlastní potřebu, za podmínek:
- nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- nájemné ve výši 200,00 Kč/m2/rok bez DPH,
- platby záloh na služby,
paní [redacted], bytem [redacted]

3643/70RM/2025 - Podnájem nebytového prostoru – ul. Dlouhá třída 1134/83

Rada města Havířova

schvaluje

podnájem nebytového prostoru o výměře 17,25 m^2 ve 2. nadzemním podlaží budovy zdravotního střediska na ul. Dlouhá třída 1134/83 v Havířově-Podlesí, která je součástí pozemku parc. č. 348/5, k. ú. Bludovice, nájemci, společnosti HRADZKI s.r.o., se sídlem Zahradní 1035/1a, 736 01 Havířov-Šumbark, IČO: 03771628, pro podnájemce, paní [redacted], se sídlem Zahradní 1035/1a, 736 01 Havířov-Šumbark, IČO: 74782037, za podmínek:
- podnájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- nájemné za podnájem ve výši 1.450,00 Kč/m^2/rok bez DPH za nebytové prostory,
- platby záloh na služby,
- účel využití provozování poradenství v oblasti zdravého životního stylu

---

3644/70RM/2025 - Podnájem nebytového prostoru – ul. J. A. Komenského 300/1

Rada města Havířova

schvaluje

podnájem nebytového prostoru – místnost o výměře 10,40 m^2, v 1. nadzemním podlaží budovy na ul. J. A. Komenského 300/1 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 1481, k. ú. Havířov-město, nájemci, paní [redacted], se sídlem Československé armády 195/1a, 736 01 Havířov-Město, IČO: 09919104, pro podnájemce, paní [redacted], se sídlem Horní Bludovice č.p. 374, 739 37 Horní Bludovice, IČO: 22450734, za podmínek:
- podnájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- nájemné za podnájem ve výši 643,00 Kč/m^2/rok bez DPH,
- platby záloh na služby,
- účel využití jako provozovna masáží

3645/70RM/2025 - Prominutí nájemného a záloh na služby - ul. Dlouhá třída 470/17

Rada města Havířova

schvaluje

1. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytového prostoru o výměře 15 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, společnosti MADA servis s.r.o., se sídlem Dlouhá třída 470/17, 736 01 Havířov-Město, IČO: 25871714, a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru

2. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytového prostoru o výměře 28,45 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, panu [redacted], bytem [redacted], a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru

3. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytových prostor o výměře 43,24 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, panu [redacted], bytem [redacted], a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytových prostor

4. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytového prostoru o výměře 24,40 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, panu [redacted], bytem [redacted], a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru

5. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytového prostoru o výměře 15,69 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, panu [redacted], bytem [redacted], a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru

6. prominutí nájemného a záloh na služby za užívání nebytového prostoru o výměře 31 m^2, nacházející se v 1. podzemním podlaží budovy na ul. Dlouhá třída 470/17, Havířov-Město, která je součástí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Havířov-město, nájemci, panu [redacted], bytem [redacted], a to od 01.12.2025 po dobu oprav a sanace budovy, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru

3646/70RM/2025 - Rozšíření účelu užívání nebytových prostor – ul. Dlouhá třída 1134/83

Rada města Havířova

schvaluje

rozšíření účelu užívání nebytových prostor – prostory sloužící podnikání o výměře 17,39 m^2 a podíl na společných prostorách 10,37 m^2 ve 4. nadzemním podlaží budovy zdravotního střediska ul. Dlouhá třída 1134/83 v Havířově-Podlesí, která je součástí pozemku parc. č. 348/5, k. ú. Bludovice, o provozování kosmetiky, nájemci, paní [redacted], se sídlem Godulská 80, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín, IČO: 87739615, s tím, že ostatní podmínky nájmu se nemění

3647/70RM/2025 - Souhlas s provedením úprav nebytových prostor – ul. Národní třída 581/12 – UROMED s.r.o.

Rada města Havířova

schvaluje

1. provedení úprav výtahu v nebytových prostorách – prostory sloužící podnikání nacházející se v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 6,30 m^2 představující podíl o velikosti ½ na vstupu do budovy a v 2. nadzemním podlaží o celkové výměře 172,17 m^2, v budově na ul. Národní třída 581/12 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 421, k. ú. Havířov-město, které jsou předmětem nájmu, na náklady nájemce, společnosti UROMED s.r.o., se sídlem Národní třída 581/12, 736 01 Havířov-Město, IČO: 26790386 s tím, že nájemce po dokončení stavebních úprav předloží daňové doklady týkající se provedených úprav výtahu v předmětu nájmu a doklady o jejich zaplacení,
2. vyrovnání statutárního města Havířova jako pronajímatele s nájemcem podle míry zhodnocení předmětu nájmu formou započtení oproti pohledávce na nájemném, za splnění podmínky zaplacení daňových dokladů provedených úprav výtahu nájemcem

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem písemného souhlasu s provedením úprav v předmětu nájmu nájemcem

ukládá

ekonomickému odboru předložit písemný souhlas k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 30.11.2025

3648/70RM/2025 - Nájem prostoru sloužícího podnikání – budova Radnice

Rada města Havířova

schvaluje

nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 1,5 m^2 v přízemí části C budovy Radnice na ulici Svornosti 86/2 v Havířově-Městě, která je součástí pozemku parc. č. 122, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Havířov-město, ve vlastnictví pronajímatele statutárního města Havířova, za účelem umístění a provozování nápojového automatu, za podmínek:
- nájem na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2025 s jednoměsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu,
- nájemné ve výši 6.000 Kč/čtvrtletí + příslušná sazba DPH, pro nájemce Ing. [redacted], se sídlem Kosmonautů 1224/27, 736 01 Havířov-Podlesí, IČO: 09196994

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem nájemní smlouvy

ukládá

ekonomickému odboru předložit nájemní smlouvu k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 30.11.2025

3649/70RM/2025 - Zřízení služebností k nepodnikatelským účelům

Rada města Havířova

schvaluje

zřízení služebností k pozemkům ve vlastnictví povinného, statutárního města Havířova
1. zřízení pozemkové služebnosti k pozemkům města, parc. č. 2735/1 a parc. č. 2735/4 v k. ú. Dolní Suchá:
   a) v rozsahu dle geometrického plánu č. 1517-62a/2022 ze dne 20.05.2022 na pozemku parc. č. 2735/1 v k. ú. Dolní Suchá, o výměře 4,00 m^2, za účelem umístění sjezdu, zajištění chůze a jízdy, zajištění přístupu a příjezdu ke sjezdu, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,00 Kč,
   b) v rozsahu dle geometrického plánu č. 1517-62b/2022 ze dne 20.05.2022 na pozemcích parc. č. 2735/1 a parc. č. 2735/4 v k. ú. Dolní Suchá, o výměře 8,00 m^2, za účelem vedení, provozování a udržování vodovodní přípojky, zajištění přístupu a příjezdu k vodovodní přípojce, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,00 Kč,

na dobu neurčitou, ve prospěch pozemků parc. č. 2344/1, parc. č. 2344/5, parc. č. 2344/6, parc. č. 2344/7, parc. č. 2344/8, jehož součástí je budova č.p. 462, parc. č. 2344/9, jehož součástí je budova č.p. 509 a parc. č. 2345, v k. ú. Dolní Suchá, které jsou ke dni zřízení pozemkové služebnosti ve výlučném vlastnictví oprávněného [redacted], bytem [redacted]

2. zřízení pozemkové služebnosti k pozemku města, parc. č. 713/1 v k. ú. Dolní Datyně:
   a) v rozsahu dle geometrického plánu č. 913-74/2024 ze dne 24.02.2025 na pozemku parc. č. 713/1 v k. ú. Dolní Datyně, o výměře 0,85 m^2, za účelem vedení, provozování a udržování vodovodní přípojky, zajištění přístupu a příjezdu k vodovodní přípojce, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,00 Kč,
   b) v rozsahu dle geometrického plánu č. 913-74/2024 ze dne 24.02.2025 na pozemku parc. č. 713/1 v k. ú. Dolní Datyně, o výměře 0,85 m^2, za účelem vedení, provozování a udržování plynovodní přípojky, zajištění přístupu a příjezdu k plynovodní přípojce, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,00 Kč,

   na dobu neurčitou, ve prospěch pozemků parc. č. st. 85, jehož součástí je budova č.p. 46, parc. č. 534/6 a parc. č. 534/11, v k. ú. Kaňovice, které jsou ke dni zřízení pozemkové služebnosti ve výlučném vlastnictví oprávněného [redacted], bytem [redacted]

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smluv o zřízení pozemkových služebností dle bodů 1 až 2

ukládá

ekonomickému odboru předložit smlouvy o zřízení pozemkových služebností dle bodů 1 až 2 k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.01.2026

3650/70RM/2025 - Zřízení služebnosti k vodovodnímu řadu a přípojkám na pozemcích města, k. ú. Bludovice

Rada města Havířova

schvaluje

zřízení služebnosti na služebných pozemcích ve vlastnictví povinného, statutárního města Havířova, parc. č. 1064/29, parc. č. 1065/1 a parc. č. 1130/1, vše k. ú. Bludovice, v rozsahu dle geometrického plánu č. 5467-10/2025 ze dne 17.02.2025, o celkové výměře 1027 m^2, ve prospěch oprávněné společnosti Příjemné bydlení s.r.o., se sídlem U Statku 301/1, Bludovice, 736 01 Havířov, IČO: 05569389, která je vlastníkem nemovitých věcí – vodovodního řadu a vodovodních přípojek, spočívající v právu umístit, zřídit, provozovat, udržovat, opravovat nebo odstranit nemovité věci na služebných pozemcích a v právu

vstupovat a vjíždět na služebné pozemky za účelem umístění, zřízení, provozování, údržby, oprav nebo odstranění nemovitých věcí, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 308.100,00 Kč + DPH

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smlouvy o zřízení služebnosti

ukládá

ekonomickému odboru předložit smlouvu o zřízení služebnosti k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.12.2025

3651/70RM/2025 - Výpůjčka části pozemku parc. č. 1675, k. ú. Bludovice

Rada města Havířova

schvaluje

výpůjčku části pozemku parc. č. 1675, ostatní plocha o výměře 30 m^2, k. ú. Bludovice, ve vlastnictví půjčitele statutárního města Havířova, pro vypůjčitele pana [redacted], bytem [redacted], za účelem odstavné a manipulační plochy, na dobu určitou 5 let, s účinností od 01.12.2025

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem smlouvy o výpůjčce pozemku

ukládá

ekonomickému odboru předložit smlouvu o výpůjčce pozemku k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 30.011.2025

3652/70RM/2025 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 796, jehož součástí je garáž č. ev. 68, k. ú. Šumbark

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** záměr prodeje pozemku parc. č. 796, o výměře 21 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže č. ev. 68, k. ú. Šumbark, dle přílohy č. 1

3653/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1812/1, k. ú. Šumbark

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova
schválit prodej pozemku parc. č. 1812/1, zahrada o výměře 16 m^2, k. ú. Šumbark, ve vlastnictví prodávajícího statutárního města Havířova do vlastnictví kupujícího pana [redacted], bytem [redacted], za účelem majetkoprávního vypořádání prodávaného pozemku pro jeho využití jako zahrada včetně umístění oplocení u rodinného domu, za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 7.360,00 Kč (tj. 460,00 Kč/m^2) + DPH ve výši platné ke dni povinnosti přiznat daň
pověřit náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem kupní smlouvy
uložit ekonomickému odboru předložit kupní smlouvu k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.03.2026

3654/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1816/1, k. ú. Šumbark

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova
schválit prodej pozemku parc. č. 1816/1, zahrada o výměře 107 m^2, k. ú. Šumbark, ve vlastnictví prodávajícího statutárního města Havířova do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 na prodávaném pozemku do společného jmění manželů kupujících pana [redacted] a paní [redacted], oba bytem [redacted], spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/4 na prodávaném pozemku do vlastnictví kupující paní [redacted], bytem [redacted], a spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/4 na prodávaném pozemku do vlastnictví kupujícího pana [redacted], bytem [redacted], za účelem majetkoprávního vypořádání prodávaného pozemku pro jeho využití jako zahrada včetně umístění oplocení u rodinného domu, za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 49.220,00 Kč (tj. 460,00 Kč/m^2) + DPH ve výši platné ke dni povinnosti přiznat daň
pověřit náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem kupní smlouvy
uložit ekonomickému odboru předložit kupní smlouvu k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.03.2026

3655/70RM/2025 - Prodej pozemku parc. č. 1821/3, k. ú. Šumbark

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova
schválit prodej pozemku parc. č. 1821/3, trvalý trávní porost o výměře 14 m^2, k. ú. Šumbark, ve vlastnictví prodávajícího statutárního města Havířova do vlastnictví kupující paní [redacted], bytem [redacted], za účelem majetkoprávního vypořádání prodávaného pozemku pro jeho využití jako zahrada včetně umístění oplocení u rodinného domu, za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 6.440,00 Kč (tj. 460,00 Kč/m^2) + DPH ve výši platné ke dni povinnosti přiznat daň
pověřit náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem kupní smlouvy
uložit ekonomickému odboru předložit kupní smlouvu k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.03.2026

3656/70RM/2025 - Přijetí daru nemovité věci – stavby parkovacího místa v k. ú. Havířov-město

Rada města Havířova

schvaluje

přijetí daru nemovité věci – stavby jednoho parkovacího místa o rozměrech 4,5 m x 2,75 m, tj. o celkové výměře 12,375 m^2, na části pozemku parc. č. 1201/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Havířov-město, spolu se všemi jejími součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, ve vlastnictví dárce Bytového družstva Centrum Havířov, se sídlem Dlouhá třída 467/13, 736 01 Havířov-Město, IČO: 47677228, do vlastnictví obdarovaného statutárního města Havířov, za účelem majetkoprávního vypořádání části pozemku ve vlastnictví obdarovaného zastavěného parkovacím místem v rámci akce dárce: Snížení energetické náročnosti bytového domu Dlouhá třída 461/3 – 468/13a, Havířov-Město

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem darovací smlouvy

ukládá

ekonomickému odboru předložit darovací smlouvu k podpisu v souladu s usnesením

Z: vedoucí EO
T: 31.12.2025

3657/70RM/2025 - Nerealizovatelný projekt Moderní veřejné toalety v parku pod soudem Participativního rozpočtu r. 2024

Rada města Havířova

schvaluje

vyřazení vítězného projektu Participativního rozpočtu r. 2024 Moderní veřejné toalety v parku pod soudem v části města Podlesí z realizace pro vážné skutečnosti bránící jeho realizaci.

3658/70RM/2025 - Rozpočtová opatření v pravomoci Rady města Havířova

Rada města Havířova

schvaluje

rozpočtová opatření č. 134. - 135., dle Přílohy č. 1

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **vzít na vědomí** rozpočtová opatření č. 134. - 135., dle Přílohy č. 1.

3659/70RM/2025 - Jmenování člena školské rady základní školy, kde zřizovatelem je statutární město Havířov

Rada města Havířova

bere na vědomí

ukončení výkonu funkce člena školské rady ke dni 14. 10. 2025 z důvodu rezignace:

paní [redacted], [redacted], při Základní škole Havířov-Podlesí Mládežnická 11/1564 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 70958114

jmenuje

ke dni 10. 11. 2025 do funkce člena školské rady:

pana [redacted] při Základní škole Havířov-Podlesí Mládežnická 11/1564 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 70958114

pověřuje

primátora statutárního města podpisem jmenovacího dekretu

ukládá

1. zaslat písemné oznámení o ukončení funkce členovi školské rady za dané funkční období a poděkování za výkon ve funkci členovi školské rady
2. informovat základní školu o nově jmenovaném členovi školské rady
3. předat jmenovací dekret novému členovi školské rady

Z: vedoucí OŠK
T: listopad 2025

3660/70RM/2025 - Návrh odměny ředitelům PO a zástupkyni ředitele ZŠ Kpt. Jasioka, stanovení úkolů vedoucích ke zlepšení hospodaření PO

Rada města Havířova

bere na vědomí

hodnotící zprávy o činnosti příspěvkových organizací zapsaných ve školském rejstříku, jejichž zřizovatelem je statutární město Havířov dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

schvaluje

1. vyplacení odměny ředitelům mateřských škol, základních škol, zástupkyni ředitele Základní školy Kapitána Jasioka Havířov-Prostřední Suchá Kpt. Jasioka 57 okres Karviná a ředitelce ASTERIX – střediska volného času Havířov, příspěvková organizace dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
2. poskytnutí mimořádné odměny [redacted], řediteli Základní školy Havířov-Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná, za zpracování vzorové Směrnice Fondu kulturních a sociálních potřeb pro školy a školské organizace, ve výši dle přílohy č. 2 tohoto materiálu ze mzdových prostředků státního rozpočtu PO

ukládá

1. příspěvkovým organizacím zapsaným ve školském rejstříku, jejichž zřizovatelem je statutární město Havířov, úkoly na období září roku 2025 až leden roku 2026 vedoucí ke zlepšení hospodaření a činnosti příspěvkových organizací dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

2. odboru školství a kultury:
   a) vyhotovit a předat oznámení o schválené výši odměny ředitelům a zástupkyni ředitele výše uvedených příspěvkových organizací
   b) informovat ředitele a zástupkyni ředitele výše uvedených příspěvkových organizací o úkolech, které jim stanovil zřizovatel na období září roku 2025 až leden roku 2026

Z: vedoucí OŠK
T: listopad 2025

3661/70RM/2025 - Návrh na stanovení platu zástupci statutárního orgánu ZŠ a MŠ Na Nábřeží Havířov

Rada města Havířova

stanoví

plat zástupci statutárního orgánu ředitele Základní škola a Mateřská škola Havířov-Město Na Nábřeží, příspěvková organizace, IČO: 48805271, panu [redacted] od 8. 9. 2025 do doby ukončení pracovní neschopnosti ředitele [redacted], dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

ukládá

vyhotovit a předat platový výměr výše jmenovanému zástupci statutárního orgánu příspěvkové organizace

Z: vedoucí OŠK
T: listopad 2025

3662/70RM/2025 - Výjimka z nejnižšího počtu dětí na třídu na školní rok 2025/2026 pro MŠ Přímá Havířov

Rada města Havířova

povoluje

výjimku z nejnižšího počtu dětí na třídu v Mateřské škole Havířov-Podlesí Přímá 8/1333, příspěvková organizace, IČO: 70958246 na školní rok 2025/2026, a to z důvodu snížení průměrného počtu dětí na třídu pod nejnižší průměrný počet dětí

ukládá

zaslat oznámení o udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí na třídu na školní rok 2025/2026 ředitelce Mateřské škole Havířov-Podlesí Přímá 8/1333, příspěvková organizace

Z: vedoucí OŠK
T: 18.11.2025

3663/70RM/2025 - MŠ Balzacova – přestavba prostoru MP na provoz MŠ – uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25

Rada města Havířova

schvaluje

1. rozšíření předmětu Smlouvy o dílo zn. 620/OŠK/25 dle Článku III a Přílohy č. 1 této smlouvy o dílo o dodatečné stavební práce za cenu 379 860,40 Kč bez DPH (459 631,08 Kč včetně DPH) v rozsahu přílohy č. 1

2. vypuštění z předmětu Smlouvy o dílo zn. 620/OŠK/25 dle Článku III a Přílohy č. 1 této smlouvy o dílo stavební práce za cenu – 67 738,00 Kč bez DPH (- 81 962,98 Kč včetně DPH) v rozsahu přílohy č.1

3. změny položkového rozpočtu ke Smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25 související s bodem 1. a 2. tohoto usnesení

4. prodloužení termínu plnění v Článku VI odst. 2. Smlouvy o dílo zn. 620/OŠK/25 o 6 kalendářních dnů

5. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25 na provedení stavby č. 25011 - MŠ Balzacova – přestavba prostoru MP na provoz MŠ v rozsahu bodů 1. až 4. tohoto usnesení se zhotovitelem BARO Invest s.r.o., se sídlem Jarošova 1229/29c, 736 01 Havířov – Šumbark, IČO: 07060131

pověřuje

náměstka primátora pro školství a kulturu podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25 ze dne 12.09.2025

ukládá

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo zn. 620/OŠK/25 ze dne 12.09.2025

Z: vedoucí OŠK
T: listopad 2025

3664/70RM/2025 - Udělení souhlasu se zařazením investičních záměrů ve Strategickém rámci MAP IV

Rada města Havířova

souhlasí

se zařazením investičních záměrů příspěvkových organizací města do Strategického rámce MAP v rámci realizace projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Havířov IV“, registrační číslo CZ.02.02.XX/00/23_017/0008274:

- Základní škola a Mateřská škola Havířov-Šumbark Moravská, příspěvková organizace, IČO: 70958131 – „Modernizace učebny výtvarné výchovy“, „Modernizace školních jídelen“ a „Vybudování zázemí školského poradenského pracoviště“

- Základní škola Havířov-Město M. Kudeříkové 14 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 62331248 – „Přírodní zahrada na ZŠ M. Kudeříkové“

3665/70RM/2025 - Souhlas s přijetím darů PO

Rada města Havířova

souhlasí

s přijetím darů příspěvkovými organizacemi města:

1. Základní škola a Mateřská škola Havířov-Bludovice Frýdecká, příspěvková organizace, IČO:48805289

   - věcný dar ve výši 10 500,00 Kč od SPOLKU RODIČŮ BLUDOVICKÉ ŠKOLY, z.s., Frýdecká 452/37, 736 01 Havířov-Bludovice, IČO: 75140861 – spotřební materiál pro výzdobu školy na Halloween

   - věcný dar ve výši 5 705,00 Kč od SPOLKU RODIČŮ BLUDOVICKÉ ŠKOLY, z.s., Frýdecká 452/37, 736 01 Havířov-Bludovice, IČO: 75140861 – 1 kus lednice s mrazákem značky ETA do cvičné kuchyňky na ZŠ Frýdecká Havířov

2. Základní škola a Mateřská škola F. Hrubína Havířov-Podlesí, příspěvková organizace, IČO: 61988723

   - finanční dar ve výši 179 748,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha-Nusle, IČO: 24231509 – zajištění školního stravování pro 15 znevýhodněných žáků základní školy a 14 dětí mateřské školy ve školním roce 2025/2026 v období od 12. 11. 2025 do 30. 6. 2026

3666/70RM/2025 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci PO – ZŠ M. Kudeříkové Havířov

Rada města Havířova

souhlasí

s podáním žádosti o dotaci příspěvkovou organizací města Základní škola Havířov-Město M. Kudeříkové 14 okres Karviná, příspěvková organizace, IČO: 62331248

poskytovatel dotace:	Ministerstvo životního prostředí
název operačního programu:	Výzva č. 20/2025: Přírodní zahrady
název projektu:	Přírodní zahrada na ZŠ M. Kudeříkové
předpokládaná výše dotace:	300 000,00 Kč
spoluúčast žadatele:	bez spoluúčasti
spoluúčast zřizovatele:	200 000,00 Kč (50 000,00 Kč bude hrazeno převodem z rezervního fondu do investičního fondu a 150 000,00 Kč z investičního příspěvku zřizovatele)
náklady projektu celkem:	500 000,00 Kč

3667/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ F. Hrubína Havířov-Podlesí

Rada města Havířova

schvaluje

vyřazení níže uvedeného vlastního investičního majetku příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola F. Hrubína Havířov-Podlesí, příspěvková organizace, IČO: 61988723, a to bazénového zvedáku, inventární číslo 200028, datum pořízení 31. 1. 2006 v pořizovací ceně 110 487,20 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30. 9. 2025 činí 0,00 Kč

3668/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ Gorkého Havířov

Rada města Havířova

schvaluje

vyřazení níže uvedeného vlastního investičního majetku příspěvkovou organizací města Základní škola Havířov-Město Gorkého 1/329 okres Karviná, IČO: 62331221, a to takto:

- chladící skříň, výrobce Sagi, typ AS 65, inventární číslo HIM 168/142, datum pořízení1. 12. 2006 v pořizovací ceně 59 429,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 31. 10. 2025 je1 325,00 Kč
- zásobníky mýdla – 6 kusů, typ TORK, inventární čísla HIM 298/272, 301/275, 302/276, 304/278, 305/279, 300/274, datum pořízení 1. 12. 2006 v pořizovací ceně 1 892,50 Kč/ks, tj. celkem 11 355,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 31. 10. 2025 je 253,00 Kč

3669/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Moravská Havířov

Rada města Havířova

schvaluje

vyřazení níže uvedeného vlastního investičního majetku příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Havířov – Šumbark Moravská, příspěvková organizace, IČO: 70958131 dle ZL, a to šokový zchlazovač a zmrazovač značky Nortech ve školní jídelně ZŠ, inventární číslo 220045, datum pořízení 06.10.2006 v pořizovací ceně 261 789,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30.09.2025 činí 0,00 Kč

3670/70RM/2025 - Vyřazení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Na Nábřeží Havířov

Rada města Havířova

schvaluje

vyřazení níže uvedeného vlastního investičního majetku příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Havířov-Město Na Nábřeží, příspěvková organizace, IČO: 48805271, a to takto:

- dataprojektor, inventární číslo SMV 50/022, datum pořízení 31. 12. 2002 v pořizovací ceně 192 760,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30. 9. 2025 činí 0,00 Kč
- počítačová síť, inventární číslo SMV 57/022, datum pořízení 10. 6. 2004 v pořizovací ceně 153 055,50 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30. 9. 2025 činí 0,00 Kč
- DLP projektor ACER, inventární číslo SMV 62/022, datum pořízení 29. 9. 2006 v pořizovací ceně 41 550,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30. 9. 2025 činí 0,00 Kč
- PC MERCURY MP1101SA, inventární číslo SMV 68/022, datum pořízení 11. 7. 2007 v pořizovací ceně 52 824,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 30. 9. 2025 činí 0,00 Kč

3671/70RM/2025 - Převod finančních prostředků z RF do FI a pořízení vlastního investičního majetku – ZŠ a MŠ Moravská Havířov

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci města Základní škola a Mateřská škola Havířov-Šumbark Moravská, příspěvková organizace, IČO: 70958131

1. v souladu s § 30, odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převod částky z rezervního fondu do fondu investic v celkové výši 90 750,00 Kč na pořízení šokového zchlazovače a zmražovače do školní jídelny ZŠ
2. pořízení vlastního investičního majetku, a to šokový zchlazovač a zmrazovač do školní jídelny ZŠ v max. pořizovací ceně 90 750,00 Kč včetně DPH

3672/70RM/2025 - Stanovení výše úhrad za užití Společenského domu Havířov – změna usnesení

Rada města Havířova

schvaluje

změnu usnesení č. 3605/68RM/2025 ze dne 13. 10. 2025, schvalovací části tak, že část usnesení ve znění:
„s platností od 1. 11. 2025 zvýhodněné finanční podmínky za užití Společenského domu Havířov při pořádání velkých společenských událostí (plesů, maturitních večírků, presentačních akcí, výročních akcí apod.) pro příspěvkové a neziskové organizace, zapsané spolky a podnikatelské subjekty se sídlem či působících na území města Havířova takto:
1) pro příspěvkové organizace, neziskové organizace a spolky:
   25 000,00 Kč včetně DPH/ den, včetně přípravy v části dne předcházejícím a úklidu prostor v části dne následujícím,“

se doplňuje o další zvýhodněný subjekt a nově zní takto:

„s platností od 1. 11. 2025 zvýhodněné finanční podmínky za užití Společenského domu Havířov při pořádání velkých společenských událostí (plesů, maturitních večírků, presentačních akcí, výročních akcí apod.) pro příspěvkové a neziskové organizace, studenty maturitní třídy střední školy, zastupující kolektiv studentů maturitní třídy při pořádání Stužkovacích nebo Maturitních plesů, zapsané spolky a podnikatelské subjekty se sídlem či působících na území města Havířova takto:
1) pro příspěvkové organizace, neziskové organizace, spolky a studenty maturitní třídy střední školy, zastupující kolektiv studentů maturitní třídy při pořádání Stužkovacích nebo Maturitních plesů:
   25 000,00 Kč včetně DPH/ den, včetně přípravy v části dne předcházejícím a úklidu prostor v části dne následujícím,“

ukládá

MKS Havířov zveřejnit propagaci/nabídku výše uvedených zvýhodněných podmínek užití Společenského domu Havířov

Z: ředitelka MKS Havířov
T: listopad 2025

3673/70RM/2025 - Žádost o prodloužení termínu dosažení účelu poskytnuté dotace

Rada města Havířova

bere na vědomí

žádost spolku „Sportovní-klub.cz“, IČO: 22815783, ze dne 21. 10. 2025 o prodloužení termínu dosažení účelu dotace poskytnuté na projekt „Havířove, spojme síly a vytvořme s dětmi rekord v resuscitaci!“

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova
schválit

1. prodloužení termínu dosažení účelu poskytnuté dotace spolku „Sportovní-klub.cz“, IČO: 22815783, na projekt Havířove, spojme síly a vytvořme s dětmi rekord v resuscitaci! ve výši 30 000,00 Kč do 15. 12. 2025
2. uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace zn. 28/OŠK/25 ze dne 7. 4. 2025 se subjektem uvedeným v bodě 1. tohoto usnesení

pověřit vedoucí odboru školství a kultury podpisem dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě
o poskytnutí dotace č. 28/OŠK/25

3674/70RM/2025 - Pořadí naléhavosti žadatelů o byty v Domech s pečovatelskou službou

Rada města Havířova

schvaluje

Pořadí naléhavosti žadatelů o byty v Domech s pečovatelskou službou v majetku statutárního města Havířova od 01.11.2025 do 30.04.2026 dle přílohy č. 1 a č. 2

3675/70RM/2025 - Návrh Ceníku poskytovaných služeb na rok 2026 Technických služeb Havířov a.s.

Rada města Havířova

schvaluje

1. Ceník poskytovaných služeb na rok 2026 Technických služeb Havířov a.s., dle přílohy č. 2

2. uzavření dodatku č. 33 ke Smlouvě o dílo č. E/380/DHR/97 ze dne 30.06.1997 uzavřené mezi statutárním městem Havířov a společností Technické služby Havířov a.s., IČO: 25375601, Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov-Město, kterým se upravuje článek I. Předmět smlouvy (změna Plánu zimní údržby) a článek II. Cena v souladu s Ceníkem poskytovaných služeb na rok 2026, dle přílohy č. 2

3. uzavření dodatku č. 11 k mandátní smlouvě č. 72/MH/01 ze dne 09.02.2001 uzavřené mezi statutárním městem Havířov a společností Technické služby Havířov a.s., IČO 25375601, Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov-Město, kterým se upravuje článek II. Ceny této smlouvy, a to ceny za správu hřbitovů v souladu s Ceníkem poskytovaných služeb pro rok 2026, dle přílohy č. 2

4. uzavření dodatku č. 25 ke smlouvě o provádění údržby, opravy a rekonstrukce světelných signalizačních zařízení ve městě Havířov č. 454/DHR/95 ze dne 04.05.1995 uzavřené mezi statutárním městem Havířov a společností Technické služby Havířov a.s., IČO 25375601, Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov-Město, kterým se upravuje článek IV. Cena díla této smlouvy v souladu s Ceníkem poskytovaných služeb pro rok 2026, dle přílohy č. 2

pověřuje

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem výše uvedených dodatků

ukládá

předložit k podpisu výše uvedené dodatky

Z: vedoucí OKS
T: 12/2025

3676/70RM/2025 - Uzavření dodatku č. 4 k Servisní smlouvě 1440/OKS/12

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** uzavření Dodatku č. 4 k servisní smlouvě na zajištění správy, provozu, údržby a obnovy veřejného osvětlení č. 1440/OKS/12 ze dne 02.07.2012 se společností Technické služby Havířov a.s., se sídlem 736 01 Havířov-Město, Karvinská 66/1461, IČO: 25375601 (dále jen smlouva), kterým se s účinností od 01.01.2026 v Hlavě V. (platební mechanismus) smlouvy snižuje celkový finanční objem na elektrickou energii, a to takto:

celková platba:	10,20 Kč bez DPH/světelný bod/den (12,36 vč. DPH)
z toho:	
za elektrickou energii:	3,60 Kč bez DPH/světelný bod/den (4,36 Kč vč. DPH)
za údržbu, opravy a servis:	2,64 Kč bez DPH/světelný bod/den (3,20 Kč vč. DPH)
na obnovu:	3,96 Kč bez DPH/světelný bod/den (4,80 Kč vč. DPH)

3677/70RM/2025 - Dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě a provozování smutečních síní č. 1100/OKS/22

Rada města Havířova

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o správě a provozování smutečních síní č. 1100/OKS/22 ze dne 21.12.2022 uzavřené mezi statutárním městem Havířovem a společností Technické služby Havířov a.s., IČO 25375601, Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov-Město, kterým bude s účinností od 01.01.2026 paušální odměna správce za správu a provozování smutečních síní v rozsahu čl. IV, bod a) a b) této smlouvy stanovena ve výši: 43 011,- Kč bez DPH/měsíčně

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem dodatku č. 5 ke Smlouvě o správě a provozování smutečních síní č. 1100/OKS/22

ukládá

odboru komunálních služeb předložit k podpisu dodatek č. 5 ke Smlouvě o správě a provozování smutečních síní č. 1100/OKS/22.

Z: vedoucí OKS
T: 12/2025

3678/70RM/2025 - Splašková kanalizace – Plán hospodářské činnosti při provozování kanalizace pro veřejnou potřebu na rok 2026

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** Plán hospodářské činnosti při provozování kanalizace pro veřejnou potřebu na rok 2026 dle přílohy.

3679/70RM/2025 - Vodovodní řad Dukla – Plán hospodářské činnosti při provozování vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2026

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** Plán hospodářské činnosti při provozování vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2026 dle přílohy.

3680/70RM/2025 - Plán obnovy veřejného osvětlení pro období roku 2026

Rada města Havířova

schvaluje

Plán obnovy veřejného osvětlení města Havířov na rok 2026, ve znění dle přílohy

ukládá

předat schválený Plán obnovy veřejného osvětlení města Havířov na rok 2026 společnosti Technické služby Havířov a.s.

Z: vedoucí OKS
T: 11/2025

3681/70RM/2025 - Předložení žádosti o podporu pro projekt Průmyslová zóna Burianovka – technická a dopravní infrastruktura

Rada města Havířova

schvaluje

předložení žádosti o podporu v rámci Výzvy č. OPST 34/2023 Obnova území – Strategické brownfieldy (příprava a technická infrastruktura) z programu Operační program Spravedlivá transformace 2021–2027 (dále jen „OPST"), prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR na projekt Průmyslová zóna Burianovka – technická a dopravní infrastruktura.

ukládá

1. zpracovat a odeslat žádost o poskytnutí podpory v souladu se závaznými dokumenty OPST a výzvou pro podávání žádosti

   Z: vedoucí OÚR
   T: 31.03.2026

2. administraci projektu v souladu se závaznými dokumenty OPST

   Z: vedoucí OÚR
   T: konec udržitelnosti

3682/70RM/2025 - Návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje OZV č. 5/2007

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **vydat** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2007, kterou se zakazuje používání některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečišťování ovzduší, dle přílohy.

3683/70RM/2025 - Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov – zahájení zadávacího řízení

Rada města Havířova

schvaluje

1. podmínky zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov (číslo stavby 23041)

2. následné veřejné zakázky (opce):	ne
rozdělení veřejné zakázky na části:	ne
3. dílčí plnění (fakturace):	ano (měsíční)
poskytnutí zálohy:	ne
čerpání dotace:	ano
přenesenou daňovou povinnost:	ano
4. druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
5. zadávací lhůtu:	120 dnů
6. výši požadované jistoty:	5.000.000 Kč
7. varianty nabídky:	ne
8. dobu realizace veřejné zakázky:	
termín zahájení:	ode dne účinnosti smlouvy (zveřejnění smlouvy v registru smluv s předpokladem únor 2026)
termín ukončení:	nejpozději do 730 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
9. kritérium hodnocení:	nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100%

10. základní způsobilost v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), doklady dle ust. § 75 zákona
11. profesní způsobilost:
    - dle ust. § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
    - dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností

12. technickou kvalifikaci:
    - dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací v seznamu uvedených, přičemž dodavatel splní danou kvalifikaci, pokud prokáže poskytnutí minimálně 2 zakázek, přičemž

předmětem každé byla nová výstavba nebo rekonstrukce minimálně dvou nadzemních podlaží budovy s dispozičním členěním na více místností a na každém takovém podlaží bylo realizováno i hygienické zázemí, a to v minimální hodnotě 200.000.000 Kč bez DPH pouze za uvedené stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu

- dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
  1. stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího, z nichž vždy alespoň jeden musí vykonávat odborné vedení provádění stavby:
     a) platné osvědčení o autorizaci nebo o registraci usazené či hostující osoby dle zákona č. 360/1992 Sb. (dále jen osvědčení o autorizaci) v oboru pozemní stavby, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru
     b) vykonávání odborného vedení stavby u minimálně 2 dokončených zakázek, přičemž předmětem každé byla nová výstavba nebo rekonstrukce minimálně dvou nadzemních podlaží budovy s dispozičním členěním na více místností a na každém takovém podlaží bylo realizováno i hygienické zázemí, a to v minimální hodnotě 200.000.000 Kč bez DPH pouze za uvedené stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu
  2. osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění částí stavby týkající se dodávky a montáže vzduchotechnického zařízení a ústředního topení: platné osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadované specializace
  3. osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění částí stavby týkající elektroinstalačních prací: platné osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadované specializace
  4. osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění částí stavby týkající komunikací a zpevněných ploch: platné osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby nebo dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru či požadované specializace
  5. osoba ověřující výsledky zeměměřických činností dle ust. § 16f odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.: platné úřední oprávnění podle ust. § 16f odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.
  6. osoba ověřující výsledky zeměměřických činností dle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.: platné úřední oprávnění podle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.

  Pozice zástupce stavbyvedoucího je definována jako zástup za stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, a proto pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.

U ostatních pozic může jedna osoba (tedy i stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího) vykonávat i více pozic, pokud splňuje požadovanou kvalifikaci.

13. podmínky zadávacího řízení:
- poddodavateli nemůže být plněna pozice stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího
- předložení v nabídce:
  a) bankovní záruky nebo pojištění záruky pro poskytnutí jistoty v kopii
  b) seznamu poddodavatelů dle ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona
- doklady o kvalifikaci nelze v nabídce nahradit čestným prohlášením
- jako podmínku uzavření smlouvy dle ust. § 104 zákona předložení:
  a) dokladů dle ust. § 75 zákona prokazujících základní způsobilost poddodavatelů dodavatele v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona
  b) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence poddodavatelů dodavatele, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
  c) dokladu o oprávnění k podnikání poddodavatelů dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
  d) pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu o pojištění odpovědnosti za škodu s pojistným plněním v minimální výši 50.000.000 Kč a s maximální spoluúčastí 50.000 Kč.
- vyhrazená změna závazku dle ust. § 100 odst. 2 zákona - možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, pokud původní dodavatel nebude moci realizovat či dokončit dílo, a to postupně s dalším v pořadí podle výsledku hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení a v souladu s nabídkou daného dodavatele předloženou v tomto zadávacím řízení, avšak s možností úprav lhůt plnění a některých dalších podmínek s ohledem na fázi plnění veřejné zakázky, ve které bude nový dodavatel měněn, a pouze v případě, že nový dodavatel na základě dokladů a údajů dle ust. § 122 odst. 3 až 6 zákona splní podmínky tohoto zadávacího řízení

14. podmínky realizace:
- záruka za jakost celého díla 60 měsíců
- předání zadavateli před zahájením stavebních prací bankovní záruky dodavatele za provedení, dokončení a řádné předání celého díla na částku alespoň 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- předání zadavateli nejpozději v den doručení písemné výzvy dodavatele zadavateli k převzetí dokončeného díla bankovní záruky dodavatele za řádné plnění záručních podmínek na částku alespoň 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- smluvní pokuty dle Přílohy č. 1
- smlouva nabude účinnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli
  o zajištění financování této veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace včetně schválení dofinancování Zastupitelstvem města Havířova, nebo dnem zveřejnění smlouvy o dílo na realizaci této veřejné zakázky v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později
- smlouva před nabytím účinnosti pozbude platnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli o neuzavření smlouvy o poskytnutí dotace

a/nebo neschválení dofinancování Zastupitelstvem města Havířova nebo nedoručením těchto písemných informací dodavateli do 30.1.2026

15. složení komise včetně výjimky z článku I odst. 7. a článku II odst. 3. Zásad pro zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zn. ZS/9/RMH/2023 dle Přílohy č. 2

pověřuje

1. komisi hodnocením nabídek a posouzením nabídky či nabídek, zda splňují podmínky účasti v zadávacím řízení, a posouzením splnění podmínek účasti vybraného dodavatele po předložení dokladů podle ust. § 122 zákona

2. náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem dokumentů týkajících se předmětného zadávacího řízení

3684/70RM/2025 - Modernizace knihovny Šrámkova, Podlesí – PD a AD – zahájení zadávacího řízení

Rada města Havířova

schvaluje

1. zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem Modernizace knihovny Šrámkova, Podlesí - PD a AD

2. následné veřejné zakázky (opce): ne
   rozdělení veřejné zakázky na části: ne

3. dílčí plnění (fakturace): ano (PDPS, měsíčně autorský dozor)
   poskytnutí zálohy: ne
   čerpání dotace: ne
   přenesenou daňovou povinnost: ne

4. varianty nabídky: ne

5. dobu realizace veřejné zakázky:
   termín zahájení: ode dne účinnosti smlouvy, tj. zveřejnění v registru smluv (předpoklad prosinec 2025)
   termín dokončení: PDPS (dokumentace pro provádění stavby) nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
   AD – autorský dozor při realizaci stavby až do jejího dokončení

6. hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena v Kč s DPH

7. základní způsobilost:
   - v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - čestné prohlášení ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky

8. profesní způsobilost:
   - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky
   - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují

9. ekonomickou kvalifikaci:
   - čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

10. technickou kvalifikaci:
   - seznam minimálně 2 dokončených služeb poskytnutých za posledních 7 let přede dnem podání nabídky, přičemž předmětem každé bylo zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení včetně projektové dokumentace pro provádění stavby nebo pro vydání stavebního povolení včetně projektové dokumentace pro provádění stavby s minimální hodnotou stavebních prací a dodávek souvisejících s novou výstavbou nebo rekonstrukcí objektu občanské vybavenosti pro vzdělávání a výchovu, nebo kulturu, nebo administrativu a veřejnou správu dle rozpočtu ve výši 10.000.000 Kč bez DPH, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu.
     Na základě zpracované projektové dokumentace musela být 1 stavba již dokončena.
   - osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
   - projektant odpovědný za celou zpracovanou projektovou dokumentaci (dále jen hlavní projektant), který se prokáže platným osvědčením o autorizaci nebo o registraci usazené či hostující osoby dle zákona č. 360/1992 Sb. (dále jen osvědčení) v oboru pozemní stavby, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru.

11. další podmínky:
   - předložení před podpisem smlouvy pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu o pojištění odpovědnosti za škodu s pojistným plněním v minimální výši 10 000 000 Kč a s maximální spoluúčastí 50 000 Kč
   - záruka za jakost celého díla po dobu záruky zhotovitele stavby, nejdéle však 10 let ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli
   - smluvní pokuty dle Přílohy č. 1

12. způsob realizace zadávacího řízení**:** elektronickou formou

13. složení hodnotící komise dle Přílohy č. 2

14. odeslání výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace dodavatelům uvedeným v Příloze č. 3

pověřuje

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem dokumentů souvisejících se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu Modernizace knihovny Šrámkova, Podlesí – PD a AD

ukládá

předložit k podpisu výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu Modernizace knihovny Šrámkova, Podlesí – PD a AD

Z: vedoucí OIV
T: 11/2025

3685/70RM/2025 - Výstavba lávek a parkové úpravy Stromovka – zahájení zadávacího řízení

Rada města Havířova

schvaluje

1. podmínky zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Výstavba lávek a parkové úpravy Stromovka (stavba č. 23069)

2. následné veřejné zakázky (opce):	ne
rozdělení veřejné zakázky na části:	ne
3. dílčí plnění (fakturace):	ano (měsíční)
poskytnutí zálohy:	ne
čerpání dotace:	ano
přenesenou daňovou povinnost:	ne
4. druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
5. zadávací lhůtu:	120 dnů
6. výši požadované jistoty:	400.000,00 Kč
7. varianty nabídky:	ne
8. dobu realizace veřejné zakázky:	
zahájení:	ode dne účinnosti smlouvy (zveřejnění smlouvy v registru smluv – předpoklad leden 2026)
termín ukončení:	nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
9. kritérium hodnocení:	nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH s váhou 100%

10. základní způsobilost v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), doklady dle ust. § 75 zákona

11. profesní způsobilost:
    - dle ust. § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
    - dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností

12. technickou kvalifikaci:
    - ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací v seznamu uvedených, přičemž dodavatel splní danou kvalifikaci, pokud prokáže poskytnutí minimálně:
      a) 2 zakázek, přičemž předmětem každé byla nová výstavba nebo rekonstrukce ocelového trámového mostu, či ocelové pěší lávky v minimální hodnotě 5.000.000,00 Kč bez DPH/tyto stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu
      b) 2 zakázek, přičemž předmětem každé byla nová výstavba nebo rekonstrukce venkovního dětského hřiště, nebo venkovního sportoviště, a minimálně u jedné z těchto dvou zakázek musel být proveden podklad z pryžové štěpky

    (poskytnutí stavebních prací požadovaných v písm. a) a b) je možno prokázat i společně stejnou zakázkou)

    - dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
      1. stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího, z nichž vždy alespoň jeden musí vykonávat odborné vedení provádění stavby:

      a) platné osvědčení o autorizaci nebo o registraci usazené či hostující osoby dle zákona

      č. 360/1992 Sb. (dále jen osvědčení o autorizaci) v oboru mosty a inženýrské konstrukce, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru

      b) vykonávání odborného vedení stavby u minimálně 2 dokončených zakázek, přičemž předmětem každé byla nová výstavba nebo rekonstrukce ocelového trámového mostu, či ocelové pěší lávky v minimální hodnotě 5.000.000,00 Kč bez DPH/tyto stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu,

      2. osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění části stavby SO 01 parkové vybavení: platné osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru
      3. osoba ověřující výsledky zeměměřických činností dle ust. § 16f odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.: platné úřední oprávnění podle ust. § 16f odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.

4. osoba ověřující výsledky zeměměřických činností dle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákonač. 200/1994 Sb.: platné úřední oprávnění podle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.

Pozice zástupce stavbyvedoucího je definována jako zástup za stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, a proto pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.

U ostatních pozic může jedna osoba (tedy i stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího) vykonávat i více pozic, pokud splňuje požadovanou kvalifikaci pro danou osobu.

13. podmínky zadávacího řízení:
- poddodavateli nemůže být plněna pozice stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího
- předložení v nabídce:
  a) bankovní záruky nebo pojištění záruky pro poskytnutí jistoty v kopii
  b) seznamu poddodavatelů dle ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona
- doklady o kvalifikaci nelze v nabídce nahradit čestným prohlášením
- jako podmínku uzavření smlouvy dle ust. § 104 zákona předložení:
  a) dokladů dle ust. § 75 zákona prokazujících základní způsobilost poddodavatelů dodavatele v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona
  b) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence poddodavatelů dodavatele, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
  c) dokladu o oprávnění k podnikání poddodavatelů dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
  d) pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu k prokázání pojištění odpovědnosti za škodu s pojistným plněním v minimální výši 10.00.000,00 Kč a s maximální spoluúčastí 50.000,00 Kč.
  e) bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- vyhrazená změna závazku dle ust. § 100 odst. 2 zákona - možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, pokud původní dodavatel nebude moci realizovat či dokončit dílo, a to postupně s dalším v pořadí podle výsledku hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení a v souladu s nabídkou daného dodavatele předloženou v tomto zadávacím řízení, avšak s možností úprav lhůt plnění a některých dalších podmínek s ohledem na fázi plnění veřejné zakázky, ve které bude nový dodavatel měněn, a pouze v případě, že nový dodavatel na základě dokladů a údajů dle ust. § 122 odst. 3 až 6 zákona splní podmínky tohoto zadávacího řízení

14. podmínky realizace:
- záruka za jakost celého díla 60 měsíců
- předání zadavateli nejpozději v den doručení písemné výzvy dodavatele zadavateli k převzetí dokončeného díla bankovní záruky dodavatele za řádné plnění záručních podmínek na částku alespoň 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- smlouva o dílo nabude účinnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli o schválení financování této veřejné zakázky

Zastupitelstvem města Havířova nebo dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později
- smlouva o dílo před nabytím účinnosti pozbude platnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli o neschválení financování této veřejné zakázky Zastupitelstvem města Havířova do 31.12.2025.
- smluvní pokuty dle Přílohy č. 1

15. složení komise dle přílohy č. 2

pověřuje

1. komisi hodnocením nabídek a posouzením nabídky či nabídek, zda splňují podmínky účasti v zadávacím řízení, a posouzením splnění podmínek účasti vybraného dodavatele po předložení dokladů podle ust. § 122 zákona

2. náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem dokumentů týkajících se předmětného zadávacího řízení

3686/70RM/2025 - VÚH Havířov – výměna chladící desky ledové plochy – zahájení zadávacího řízení

Rada města Havířova

schvaluje

1. podmínky zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem VÚH Havířov – výměna chladící desky ledové plochy (číslo stavby 20057)

2. následné veřejné zakázky (opce):	ne
rozdělení veřejné zakázky na části:	ne
3. dílčí plnění (fakturace):	ano (měsíční)
poskytnutí zálohy:	ne
čerpání dotace:	ne
přenesenou daňovou povinnost:	ne
4. druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
5. zadávací lhůtu:	120 dnů
6. výši požadované jistoty:	900.000 Kč
7. varianty nabídky:	ne
8. dobu realizace veřejné zakázky:	
termín zahájení plnění:	ode dne účinnosti smlouvy, tj. zveřejnění smlouvy v registru smluv, předpoklad leden–únor 2026

termín předání a převzetí staveniště:	na základě výzvy s ohledem na ukončení hokejové sezóny, předpoklad březen–duben 2026
termín ukončení:	dle návrhu účastníka (minimálně 120 kalendářních dnů a maximálně 150 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště)
9. kritérium hodnocení:	nabídková cena v Kč včetně DPH (váha 75 %) termín realizace v kalendářních dnech (váha 25 %)

10. základní způsobilost v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), doklady dle ust. § 75 zákona

11. profesní způsobilost:
    - dle ust. § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
    - dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností

12. technickou kvalifikaci:
    - ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací v seznamu uvedených, přičemž dodavatel splní danou kvalifikaci, pokud prokáže poskytnutí minimálně:
        a) 2 zakázek, přičemž předmětem každé byla montáž technologie čpavkového chlazení na stadionu v minimální hodnotě 8.000.000 Kč bez DPH/tyto stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu
        b) 2 zakázek, přičemž předmětem každé byla montáž chladící desky ledové plochy na stadionu včetně potrubních rozvodů pro přímé čpavkové chlazení v minimální hodnotě 17.000.000 Kč bez DPH/tyto stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu

      (poskytnutí stavebních prací požadovaných v písm. a) a b) je možno prokázat i společně stejnou zakázkou)
    - dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
        1. stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího, z nichž vždy alespoň jeden musí vykonávat odborné vedení provádění stavby:
            a) platné osvědčení o autorizaci nebo o registraci usazené či hostující osoby dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby, popř. v oboru či ve specializaci opravňující k výkonu činností požadovaného oboru

b) vykonávání odborného vedení stavby u minimálně 2 dokončených zakázek, přičemž předmětem každé byla montáž chladící desky ledové plochy na stadionu včetně potrubních rozvodů pro přímé čpavkové chlazení v minimální hodnotě 17.000.000 Kč bez DPH/tyto stavební práce včetně souvisejících dodávek na 1 zakázce, a to jak s ohledem na požadovaný předmět, tak i na požadovanou minimální hodnotu

(Pozice zástupce stavbyvedoucího je definována jako zástup za stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, a proto pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.)

2. osoba ověřující výsledky zeměměřických činností dle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.: platné úřední oprávnění podle ust. § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.

(Touto osobou může být i stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího.)

13. podmínky zadávacího řízení:
- poddodavateli nemůže být plněna pozice stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího
- předložení v nabídce:
  a) bankovní záruky nebo pojištění záruky pro poskytnutí jistoty v kopii
  b) seznamu poddodavatelů dle ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona
- doklady o kvalifikaci nelze v nabídce nahradit čestným prohlášením
- jako podmínku uzavření smlouvy dle ust. § 104 zákona předložení:
  a) dokladů dle ust. § 75 zákona prokazujících základní způsobilost poddodavatelů dodavatele v rozsahu ust. § 74 odst. 1 až 3 zákona
  b) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence poddodavatelů dodavatele, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
  c) dokladu o oprávnění k podnikání poddodavatelů dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
  d) pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu k prokázání pojištění odpovědnosti za škodu s pojistným plněním v minimální výši 20.000.000 Kč a s maximální spoluúčastí 50.000 Kč.
- vyhrazená změna závazku dle ust. § 100 odst. 2 zákona - možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, pokud původní dodavatel nebude moci realizovat či dokončit dílo, a to postupně s dalším v pořadí podle výsledku hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení, v souladu s nabídkou daného dodavatele předloženou v tomto zadávacím řízení, avšak s možností úprav lhůt plnění a některých dalších podmínek s ohledem na fázi plnění veřejné zakázky, ve které bude nový dodavatel měněn, a pouze v případě, že nový dodavatel na základě dokladů a údajů dle ust. § 122 odst. 3 až 6 zákona splní podmínky tohoto zadávacího řízení

14. podmínky realizace:
- záruka za jakost celého díla 60 měsíců
- předání zadavateli před zahájením stavebních prací bankovní záruky dodavatele za provedení, dokončení a řádné předání celého díla na částku alespoň 5 % z celkové ceny díla bez DPH

- předání zadavateli nejpozději v den doručení písemné výzvy dodavatele zadavateli k převzetí dokončeného díla bankovní záruky dodavatele za řádné plnění záručních podmínek na částku alespoň 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- smlouva o dílo nabude účinnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli o schválení financování této veřejné zakázky Zastupitelstvem města Havířova, nebo dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později
- smlouva o dílo před nabytím účinnosti pozbude platnosti dnem doručení písemné informace zadavatele dodavateli o neschválení financování této veřejné zakázky Zastupitelstvem města Havířova nebo nedoručením písemné informace o neschválení financování této veřejné zakázky Zastupitelstvem města Havířova nejpozději do 31.01.2026
- smluvní pokuty dle přílohy č. 1

15. složení komise dle přílohy č. 2

pověřuje

1. komisi hodnocením nabídek, posouzením nabídky či nabídek, zda splňují podmínky účasti v zadávacím řízení, a posouzením splnění podmínek účasti vybraného dodavatele po předložení dokladů podle ust. § 122 zákona

2. náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem dokumentů týkajících se předmětného zadávacího řízení

3687/70RM/2025 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje – MKS Havířov

Rada města Havířova

souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje příspěvkovou organizací Městské kulturní středisko Havířov, IČO: 00317985

Poskytovatel dotace:	Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, Ostrava, IČO: 70890692
Název dotačního programu:	Program podpory aktivit krajského a nadregionálního významu v oblasti kultury v Moravskoslezském kraji na rok 2026
Název projektu:	Havířovské slavnosti 2026
Požadovaná výše dotace:	7 500 000,00 Kč
Spolufinancování:	spoluúčast žadatele MKS Havířov bude hrazena z příspěvku na provoz pro rok 2026

3688/70RM/2025 - Dodatečný souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu MS kraje – MKS Havířov

Rada města Havířova

vydává

dodatečný souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje příspěvkovou organizací Městské kulturní středisko Havířov, IČO: 00317985

Poskytovatel dotace:	Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, Ostrava, IČO: 70890692
Název dotačního programu:	Program podpory aktivit v oblasti kultury v MS kraji na rok 2026
Název projektu:	Vánoční městečko Havířov 2026
Požadovaná výše dotace:	500 000,00 Kč
Spolufinancování:	spoluúčast žadatele MKS Havířov bude hrazena z příspěvku na provoz pro rok 2026

3689/70RM/2025 - Pořízení vlastního investičního majetku – MKS Havířov

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Havířov, IČO: 00317985, pořízení vlastního investičního majetku, a to myčky nádobí s příslušenstvím pro Společenský dům Havířov v maximální pořizovací ceně 61 710,00 Kč včetně DPH z fondu investic příspěvkové organizace

---

3690/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu sportovních ploch

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, Těšínská 1296/2a, Havířov-Podlesí, IČO: 00306754, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu sportovních ploch ve Sportovní hale Slávie, poskytnutí slevy z nájemného za užívání části ragbyového hřiště z důvodu omezeného provozu hřiště po dobu odstranění následků poškození hrací plochy a vystavení dobropisu k faktuře za využití hřiště za měsíc říjen 2025 a v období od 01.11.-11.11.2025, a to za podmínek usnesení:

nájemce:	Rugby Club Havířov, z.s. se sídlem Astronautů 859/2, Havířov – Město, 73601, IČO: 66182697, zastoupena [redacted], předsedou
předmět nájmu:	ragbyové hřiště u Sportovní haly Slávie
nájemné:	125,00 Kč/hod. pro činnost mládeže, 225,00 Kč/hod. pro činnost dospělých, dobropis za měsíc říjen 2025
doba nájmu:	od 12.11.2025 do doby plného zprovoznění a revitalizace hřiště, poté bude ukončeno dohodou smluvních stran s okamžitou účinností.

3691/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s uzavřením smluv o nájmu prostor sloužících k podnikání

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, Těšínská 1296/2a, Havířov-Podlesí, IČO: 00306754, a to za níže uvedených podmínek:

I.
uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ve sportovním areálu Lázeňská – Skatepark, ul. Lázeňská 1604/1, 736 01, Havířov-Město pro podnikatelskou činnost v oboru – hostinská činnost, pro účely provozování restauračního zařízení – bufet:

nájemce:	ONE LOVE SKATE DISTRIBUTION, s.r.o., Klidná 793/17, 736 01, Havířov-Podlesí, IČO:28651260, zastoupena [redacted], jednatelem
předmět nájmu:	budova Sportovního areálu Lázeňská, č.p. 1604, místnost č. 1.06, kantýna o výměře 15,38 m^2, místnost č. 1.09, sklad kantýny o výměře 6,60 m^2, místnost č. 1.07, předsíň WC o výměře 2,65 m^2, místnost č. 1.08, WC o výměře 2,99 m^2 místnost č. 1.01, jídelna o výměře 26,10 m^2, o celkové výměře podlahové plochy 53, 72 m^2.
nájemné:	nájemné ve výši 1.000,00 Kč bez DPH/ 1.210,00 Kč DPH měsíčně v období hlavní sezóny duben-říjen, mimo sezonu listopad-březen 500,00 Kč bez DPH/ 605,00 Kč s DPH, služby spojené s užíváním nájmu – paušální cena za plnění elektrické energie1.500,00 Kč bez DPH/1.815,00 Kč s DPH, paušální cena za plnění vodné a stočné 1.500,00 Kč bez DPH/1.680 Kč s DPH v období duben-říjen, v období listopad-březen dle skutečné spotřeby
doba nájmu:	nájem na dobu neurčitou od 12.11.2025

II.
uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ve sportovním areálu Lázeňská – Skatepark, ul. Lázeňská 1604/1, 736 01, Havířov-Město pro podnikatelskou činnost v oboru – maloobchod, opravy a údržba potřeb, pro účely provozování prodeje skate kompletů a skate desek, koleček a trucků:

nájemce:	ONE LOVE SKATE DISTRIBUTION, s.r.o., Klidná 793/17, 736 01, Havířov-Podlesí, IČO:28651260, zastoupena [redacted], jednatelem
předmět nájmu:	budova Sportovního areálu Lázeňská, č.p. 1604, místnost č. 1.11, sklad nábytku o výměře 7,00 m^2, o celkové výměře podlahové plochy 7,00 m^2.
nájemné:	nájemné ve výši 500,00 Kč bez DPH/ 605,00 Kč s DPH měsíčně, služby spojené s užíváním nájmu – paušální cena za plnění elektrické energie 350,00 Kč bez DPH/423,5 Kč s DPH
doba nájmu:	nájem na dobu neurčitou od 12.11.2025

3692/70RM/2025 - Žádost o souhlas s vyřazením vlastního investičního majetku

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb ul. Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov – Podlesí, IČ: 00847470, vyřazení níže uvedeného vlastního investičního majetku:

- Rack Lenovo, inventární číslo DHM 900000001895, datum pořízení 13.11.2018, v pořizovací ceně 42 713,00 Kč včetně DPH, zůstatková cena k 31.10.2025 činí 13 251,00 Kč

3693/70RM/2025 - Žádost o souhlas s přijetím dotace z rozpočtu města Šenov a uzavřením smlouvy

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb ul. Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov – Podlesí, IČO: 00847470, přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Šenov ve výši 6 000,00 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace

pověřuje

ředitelku organizace SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb [redacted] k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Senov

Z: ředitelka SANTÉ
T: listopad 2025

3694/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s pořízením dlouhodobého majetku a s použitím fondu investic Domova seniorů Havířov, příspěvková organizace

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Domov seniorů Havířov, IČ: 751 39 243, se sídlem Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov-Město, pořízení dlouhodobého hmotného majetku – elektrického polohovacího rehabilitačního lehátka pro rehabilitaci na středisku Luna v předpokládané hodnotě maximálně 50.000,00 Kč bez DPH, resp. 60.500,00 Kč s DPH a použití fondu investic na financování této investice

Z: ředitel DsH
T: prosinec 2025

3695/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s pronájmem ordinace na středisku Helios na dobu neurčitou

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Domov seniorů Havířov, IČ 751 39 243, se sídlem Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov – Město, pronájem ordinace na středisku Helios na dobu neurčitou.

Z: ředitel DsH
T: leden 2026

3696/70RM/2025 - Souhlas s přijetím věcného daru – polévky

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Sociální služby města Havířova, IČO: 60337583, přijetí věcného daru – polévky pro klienty Nízkoprahového denního centra pro osoby bez přístřeší ve výši 23 100,00 Kč od ADRA, o.p.s., Markova 600/6, 158 00 Praha 5, IČO: 61388122

pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace Sociální služby města Havířova [redacted] podpisem Darovací smlouvy na věcný dar

Z: ředitelka SSmH
T: prosinec 2025

3697/70RM/2025 - Souhlas s přijetím věcného daru

Rada města Havířova

schvaluje

příspěvkové organizaci Sociální služby města Havířova, IČO: 60337583, přijetí věcného daru – zdravotní materiál určený ke snižování rizik a ochrany veřejného zdraví pro středisko Kontaktní a poradenské centrum pro osoby ohrožené závislostmi ve výši 44 250,00 Kč od společnosti Podané ruce, o.p.s., Hilleho 1842/5, Černé Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621, zastoupené [redacted], ředitelem

pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace Sociální služby města Havířova [redacted] podpisem Darovací smlouvy

Z: ředitelka SSmH
T: listopad 2025

3698/70RM/2025 - Souhlas zřizovatele s vyřazením dlouhodobého majetku příspěvkovou organizací Sociální služby města Havířova

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **schválit** příspěvkové organizaci Sociální služby města Havířova, IČ: 60337583, vyřazení dlouhodobého majetku z účetní evidence – osobní automobil RENAULT Trafic Combi RZ 2T4 3110, inv. číslo 200015, VIN VFJLABA52V153178, rok výroby 2002 v pořizovací ceně 514.196,72 Kč bez DPH (627.320,00 Kč vč. DPH), zůstatková cena 0,00 Kč, a to formou fyzické a ekologické likvidace

Z: ředitelka SSmH
T: leden 2026

3699/70RM/2025 - Přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Havířova

Rada města Havířova

schvaluje

přidělení bytu příslušného čísla uvedeným žadatelům a uzavření nájemních smluv k níže uvedeným bytovým jednotkám. V případě, že nájemní smlouva nebude uzavřena se žadatelem uvedeným na pořadovém místě č. 1, bude nájemní smlouva uzavřena s dalším žadatelem dle níže uvedeného pořadí:

1. Byt č. 7 vel. 1+kk v ulici Tesařská 321/1, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted]

2. Byt č. 7 vel. 0+1 v ulici Krajní 1569/2, Havířov-Podlesí,
   pořadí žadatelů: 1 [redacted]

3. Byt č. 5 vel. 1+1 v ulici Uzavřená 1014/13, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted],
   2. [redacted],
   3. [redacted]

4. Byt č. 15 vel. 1+2 v ulici K. V. Raise 1085/2, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted]

5. Byt č. 13 vel. 1+2 v ulici Lípová 603/16, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted]

6. Byt č. 1, vel. 1+2 v ulici Lašská 1144/1, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted]

7. Byt č. 5 vel. 1+2 v ulici Pavlovova 585/6, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted]

8. Byt č. 11, vel. 1+2 v ulici S. K. Neumanna 804/1, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted],
   2. [redacted],
   3. [redacted]

9. Byt č. 2, vel. 1+3 v ulici Bludovická 759/1, Havířov-Město,
   pořadí žadatelů: 1. [redacted],
   2. [redacted]

10. Byt č. 9 vel. 1+3 v ulici Radniční 633/13, Havířov-Město,
    pořadí žadatelů: 1. [redacted]

11. Byt č. 15 vel. 1+3 v ulici Švabinského 996/1, Havířov-Město,
    pořadí žadatelů: [redacted],
    2. [redacted]

12. Byt č. 13 vel. 1+3 v ulici Akátová 458/1, Havířov-Šumbark,
pořadí žadatelů: 1. [redacted],
2. [redacted],
3. [redacted]

13. Byt č. 5 vel. 1+3 v ulici Jedlová 495/6, Havířov-Šumbark,
pořadí žadatelů: 1. [redacted]

14. Byt č. 11, vel. 1+3 v ulici Moravská 429/27, Havířov-Šumbark,
pořadí žadatelů: 1. [redacted],
2. [redacted]

15. Byt č. 22 vel. 1+4 v ulici Konzumní 387/8, Havířov-Šumbark,
pořadí žadatelů: 1. [redacted],
2. [redacted]

pověřuje

společnost Městská realitní agentura, s.r.o., k uzavření nájemních smluv s výše uvedenými žadateli v uvedeném pořadí za předpokladu splnění podmínek záměru pronájmu

---

3700/70RM/2025 - Uzavření nájemních smluv k obecním bytům, prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách, podání výpovědí z nájmu bytů

Rada města Havířova

bere na vědomí

1. uzavření nájemních smluv k bytům v majetku města, přidělených společností Městská realitní agentura, s.r.o. jednotlivým nájemcům na základě samostatného usnesení rady města s účinností od 1.10. 2025, 15. 10. 2025 a 1. 11. 2025 dle přílohy č. 1
2. prohlášení o uznání dluhu s příslibem zaplacení ve splátkách dle přílohy č. 2

schvaluje

podání výpovědí z nájmu v zastoupení společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., dle přílohy č. 3, z důvodu dluhu na nájemném, službách spojených s užíváním bytu a porušování povinností nájemce

---

3701/70RM/2025 - Prodloužení nájemních smluv k bytům v ul. Tesařská 321/1, Havířov-Město

Rada města Havířova

schvaluje

prodloužení nájemních smluv nájemcům bytů v domě v ul. Tesařská 321/1, Havířov-Město, kterým k 30. 11. 2025 končí nájemní smlouva, dle přílohy.

3702/70RM/2025 - Tendr na montáž kuchyňských linek ve volných bytech – zahájení VZ

Rada města Havířova

schvaluje

1. Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Tendr na montáž kuchyňských linek ve volných bytech

2. Následné veřejné zakázky (opce):	ne
Dílčí plnění (fakturace):	ano
Poskytnutí zálohy:	ne
3. Forma (druh) zadávacího řízení:	na veřejná zakázka malého rozsahu, otevřená výzva
4. Varianty nabídky:	ne
5. Doba realizace veřejné zakázky:	od 01.02.2026 do 31.01.2027
předpokládané zahájení:	01.02.2026
termín dokončení:	zhotovitel je povinen provádět dílo na základě dílčích objednávek od 01.02.2026 do 31.01.2027
6. Zadávací podmínky:	dle příloh č. 1 a 3
7. Způsob realizace zadávacího řízení:	elektronickou formou
8. Složení komise dle:	přílohy č. 2
9. Oslovení dodavatelé:	dle přílohy č. 4
10. Termín a odpovědnost za předložení výzvy k podpisu:	14.11.2025 Ladislav Indrák

---

3703/70RM/2025 - Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Česká 1-11, Havířov-Město – uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Havířova

schvaluje

1. změnu rozsahu díla, změnu termínu provedení díla a změnu ceny díla Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Česká 1-11, Havířov-Město, prováděného zhotovitelem společností společnosti SEADON s.r.o., sídlem Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČO 286 01 505, na základě Smlouvy o dílo č. 404/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 2

2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 404/MRA/2025 ze dne 19.06.2025 na realizaci veřejné zakázky Rekonstrukce střechy bytového domu ul. Česká 1-11, Havířov-Město, v rozsahu bodu 1 tohoto usnesení, se společností SEADON s.r.o., sídlem Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČO 286 01 505

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 404/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 1

ukládá

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 404/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 1

3704/70RM/2025 - Sanace obytného domu ul. Mozartova 17, Havířov-Město – uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Havířova

schvaluje

1. změnu rozsahu díla, změnu termínu provedení díla a změnu ceny díla Sanace obytného domu ul. Mozartova 17, Havířov-Město, prováděného zhotovitelem společností společnosti Stavitelství Čagala s.r.o., sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČO 243 06 533, na základě Smlouvy o dílo č. 407/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 2

2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 407/MRA/2025 ze dne 19.06.2025 na realizaci veřejné zakázky Sanace obytného domu ul. Mozartova 17, Havířov-Město, v rozsahu bodu 1 tohoto usnesení, se společností Stavitelství Čagala s.r.o., sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČO 243 06 533

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 407/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 1

ukládá

předložit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 407/MRA/25 ze dne 19.06.2025, dle přílohy č. 1

3705/70RM/2025 - Rámcová dohoda na úpravy a rekonstrukce bytů v majetku statutárního města Havířova – vyloučení dodavatele

Rada města Havířova

rozhodla

o vyloučení účastníka Ristorispetto s.r.o., IČO 053 21 719, sídlem U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, z účasti v zadávacím řízení OŘ/414/MRA/25 – Rámcová dohoda na úpravy a rekonstrukce bytů v majetku statutárního města Havířova, neboť účastník nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem, kdy zadavatel v článku 9 zadávací dokumentace jednoznačně uvedl, že jednotkové ceny představují maximální a nepřekročitelné ceny pro každou položku oceňovaného rozpočtu a účastník přesto ve své nabídce uvádí ceny, které tyto maximální ceny položek překročují, jak vyplývá z přílohy č. 3

ukládá

odeslat oznámení zadavatele o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení, ve znění přílohy č. 4

3706/70RM/2025 - Žaluzie budovy magistrátu, 3. vyhlášení – rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

Rada města Havířova

rozhodla

1. o výběru dodavatele Labona s.r.o., se sídlem 665 01 Rosice, Palackého nám. 152, IČO: 03898881, jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení v zadávacím řízení JŘBU/494/OIV/25 - Žaluzie budovy magistrátu, 3. vyhlášení, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, jak vyplývá z přílohy č. 1
2. o uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky JŘBU/494/OIV/25 - Žaluzie budovy magistrátu, 3. vyhlášení s dodavatelem Labona s.r.o., se sídlem 665 01 Rosice, Palackého nám. 152, IČO: 03898881, s nabídkovou cenou ve výši 7 429 943,00 Kč bez DPH (jedná se o přenesenou daňovou povinnost, kdy se částka včetně DPH ve smlouvě neuvádí), a to po marném uplynutí lhůty k podání námitek proti rozhodnutí o výběru

pověřuje

náměstka primátora pro investice a chytré město podpisem smlouvy

ukládá

1. odeslat oznámení o výběru

Z: vedoucí OPS
T: do 13.11.2025

2. předložit smlouvu k podpisu

Z: vedoucí OIV
T: po marném uplynutí lhůty k podání námitek proti rozhodnutí o výběru

---

3707/70RM/2025 - Kancelářské potřeby 2026-2027 – rozhodnutí o výběru a uzavření rámcové dohody

Rada města Havířova

rozhodla

1. o výběru dodavatele při společné účasti dvou dodavatelů, a to ASTRA kancelářské potřeby s.r.o., se sídlem 734 01 Karviná-Ráj, Kosmonautů 670/68, IČO: 27791661, a Eagle Eyes a.s., se sídlem 753 01 Hranice, Hranice I-Město, Skalní 1088, IČO: 01502875, jejichž nabídka byla v zadávacím řízení OŘ/422/ORG/25 - Kancelářské potřeby 2026-2027 na základě výsledku elektronické aukce s celkovou nabídkovou cenou 3 165 438,00 Kč bez DPH vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, jak vyplývá z přílohy č. 2

2. o uzavření rámcové dohody na realizaci veřejné zakázky OŘ/422/ORG/25 - Kancelářské potřeby 2026-2027 s dodavatelem dle bodu 1. a s jednotkovými cenami zboží odpovídajícími výsledku elektronické aukce, a to po marném uplynutí lhůty k podání námitek proti rozhodnutí o výběru

pověřuje

náměstka primátora pro ekonomiku a správu majetku podpisem rámcové dohody

ukládá

1. odeslat oznámení o výběru

Z: vedoucí OPS
T: 12.10.2025

2. předložit rámcovou dohodu k podpisu

Z: vedoucí ORG
T: po marném uplynutí lhůty k podání námitek proti rozhodnutí o výběru

---

3708/70RM/2025 - Odměny členům zastupitelstva

Rada města Havířova

doporučuje

Zastupitelstvu města Havířova **stanovit**

1. výši odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Havířova s účinností od 1. 1. 2026 takto:
   1.1. člen Zastupitelstva města Havířova, který nepobírá odměnu za výkon funkce člena Rady města Havířova, předsedy nebo člena výboru Zastupitelstva města Havířova, předsedy nebo člena komise Rady města Havířova nebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu města, ve výši 3.804 Kč/měsíc,
   1.2. člen Rady města Havířova ve výši 15.167 Kč/měsíc,
   1.3. předseda výboru Zastupitelstva města Havířova, předseda komise Rady města Havířova nebo předseda zvláštního orgánu města ve výši 7.560 Kč/měsíc/1 funkce,
   1.4. člen výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města ve výši 4.304 Kč/měsíc; tato odměna náleží v případě, že se v kalendářním měsíci konalo alespoň jedno zasedání výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města a neuvolněný člen Zastupitelstva města Havířova, který není členem Rady města Havířova ani předsedou výboru Zastupitelstva města Havířova, předsedou komise Rady města Havířova nebo předsedou zvláštního orgánu města, na něm byl přítomen. Při výkonu druhé a další funkce člena výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města náleží zvýšení této odměny o 500 Kč/měsíc/každá další funkce člena komise, výboru nebo zvláštního orgánu města, jestliže výbor, komise nebo zvláštní orgán města ve stejném kalendářním měsíci zasedal a neuvolněný člen Zastupitelstva města Havířova na něm byl přítomen,
   1.5. člen výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města ve výši 500 Kč/měsíc/1 funkce; tato odměna náleží v případě, že se v kalendářním měsíci konalo alespoň jedno zasedání výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města a neuvolněný člen Zastupitelstva města Havířova, který je členem Rady města Havířova nebo předsedou výboru Zastupitelstva města Havířova, předsedou komise Rady města Havířova nebo předsedou zvláštního orgánu města, na něm byl přítomen,
   1.6. v případě souběhu funkcí dle bodu 1.2., 1.3. a 1.5. tohoto usnesení se odměny za jejich výkon sčítají až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce, za které náleží nejvyšší odměna, a odměna dle bodu 1.1. členovi Zastupitelstva města Havířova nenáleží
2. odměnu občanům, kteří vykonávají funkci předsedy komise Rady města Havířova nebo předsedy zvláštního orgánu města s účinností od 1. 1. 2026 ve výši 7.560 Kč/měsíc

3. odměnu občanům, kteří vykonávají funkci člena výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města ve výši 500 Kč za každé zasedání výboru Zastupitelstva města Havířova, komise Rady města Havířova nebo zvláštního orgánu města, kterého se zúčastnili v roce 2026. Tato odměna bude vyplacena v I. čtvrtletí roku 2027.
4. nárok na odměnu za výkon funkce dle bodu 1. až 3. tohoto usnesení vzniká dnem zvolení nebo jmenování do funkce

---

3709/70RM/2025 - Předpokládané termíny schůzí Rady města Havířova a zasedání Zastupitelstva města Havířova v roce 2026

Rada města Havířova

bere na vědomí

1. předpokládané termíny zasedání Zastupitelstva města Havířova v roce 2026 takto:

   9.3.2026
   8.6.2026
   7.9.2026

2. předpokládané termíny konání schůzí Rady města Havířova v roce 2026 takto:

   12.1.2026 20.7.2026
   2.2.2026 24.8.2026
   23.2.2026 14.9.2026
   16.3.2026 5.10.2026
   13.4.2026
   11.5.2026
   25.5.2026
   22.6.2026

3710/70RM/2025 - Zrušení úředního dne 31. 12. 2025 a jeho náhrada

Rada města Havířova

rozhodla

ve středu dne 31.12.2025 uzavřít Magistrát města Havířova pro veřejnost s tím, že ve čtvrtek 18.12.2025 budou úřední hodiny od 8:00 hod. do 17:00 hod.
ukládá

informovat veřejnost o přijatém usnesení

Z: vedoucí KP
T: 12/2025

3711/70RM/2025 - Změna ve složení Komise energetické Rady města Havířova

Rada města Havířova

jmenuje

[redacted] do funkce předsedy Komise energetické Rady města Havířova

---

3712/70RM/2025 - Havířovská teplárenská společnost, a.s. – rozhodnutí jediného akcionáře vykonávajícího působnost valné hromady – strategická koncepce rozvoje

Rada města Havířova,
jako jediný akcionář vykonávající podle ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), působnost valné hromady společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s., se sídlem Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov, IČO 61974706, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložce 1113 (dále jen „společnost HTS, a.s.“),

ukládá

společnosti HTS, a.s.:

1. zrealizovat Strategickou koncepci rozvoje dodávek tepla společnosti HTS, a.s. dle Přílohy
2. informovat jediného akcionáře o stavu realizace Strategické koncepce rozvoje dodávek tepla společnosti HTS, a.s.

Z: představenstvo společnosti HTS, a.s.
T: pololetně

Ing. Ondřej Baránek
Digitálně podepsal Ing. Ondřej Baránek
Datum: 2025.11.14 08:18:08 +01'00'

Ing. Ondřej BARÁNEK
primátor města

Mgr. Stanislava Gorecká
Digitálně podepsal Mgr. Stanislava Gorecká
Datum: 2025.11.13 08:44:02 +01'00'

Mgr. Stanislava GORECKÁ
náměstkyně primátora
pro sociální oblast